

様式第2号

「空き家情報バンク」登録カード

登録No.	28-4	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸	分類	<input type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅及び土地	
物件所在地	勝山市本町3丁目3-6					
希望価格	(売買)	480万円	<input type="checkbox"/> 敷金( )	<input type="checkbox"/> 礼金( )		
	(賃貸)	円/月	<input type="checkbox"/> 保証金( )	<input type="checkbox"/> 管理費( )		
物件の概要	面積		構造	建築年	昭和41年	
	土地	263.68 m <sup>2</sup> (79.76 坪)		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 (瓦垂鉛メッキ鋼板葺)	売買の場合	
					補修の要否	補修の費用負担
	建物	1階	120.66 m <sup>2</sup>		<input type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担
			35.6 坪		<input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要	<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担
	2階	94.21 m <sup>2</sup>		<input type="checkbox"/> 大幅は補修必要	<input type="checkbox"/> その他	
28.5 坪		<input type="checkbox"/> 現在補修中	( )			
間取り	1階	<input type="checkbox"/> 居間( )畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所(DK) <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他( )				
	<input checked="" type="checkbox"/> 和室(8)畳 (7.5)畳 <input checked="" type="checkbox"/> 洋室(6)畳 ( )畳					
2階	<input type="checkbox"/> 居間( )畳 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> その他(物置4室)					
	<input checked="" type="checkbox"/> 和室(6)畳 (6)畳 (4.5) <input type="checkbox"/> 洋室( )畳 ( )畳					
利用状況	<input type="checkbox"/> 自らが居住 <input type="checkbox"/> 放置( )年 <input type="checkbox"/> 別荘 <input checked="" type="checkbox"/> その他(家族管理)	主要施設 までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> えちぜん鉄道勝山駅(0.8km) <input checked="" type="checkbox"/> バス停(0.13km) <input checked="" type="checkbox"/> 市役所(0.4km) <input checked="" type="checkbox"/> 病院(1.9km) <input checked="" type="checkbox"/> 消防署(1.8km) <input checked="" type="checkbox"/> 警察署(2.4km) <input checked="" type="checkbox"/> 保育園・幼稚園(0.8km) <input checked="" type="checkbox"/> 小学校(0.8km) <input checked="" type="checkbox"/> 中学校(1.8km) その他( )			
物件の特徴	(上下水道・電気・電話等の状況、PR等) 上水道:加入金・負担金、及び、下水道・受益者負担金 売主負担済 土地建物は、現況有姿でのお引渡しです。売主による修繕その他の費用負担は致しません。					
特記事項	(買手に対する要望事項等)					
備考	都市計画区域内 用途地域:商業地域 準防火地域 建蔽率:80% 容積率:300% 建物の床面積は、概算面積です。					
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒911-0806		住所	勝山市本町1丁目2-11		
	名称	有限会社 成王不動産開発商事		TEL	0779-88-5880	
	免許番号	福井県知事(5)第1206号		取引態様	媒介	

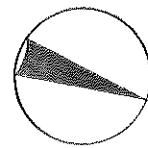
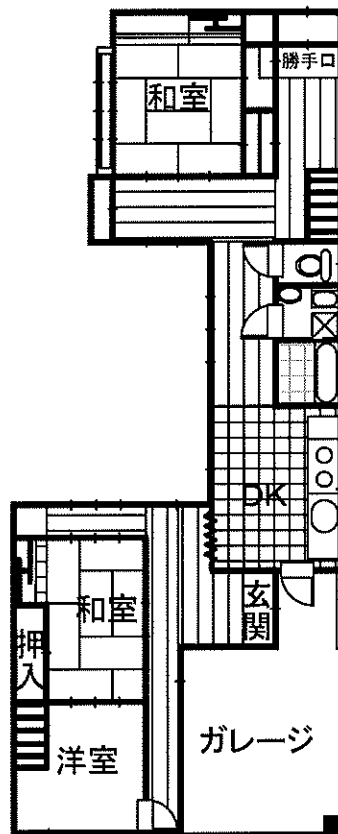
# 位置図

記入については、目印となる建物、道路、河川等の名称も併せて記入してください。



間 取 り 図

建物・1階



建物・2階

