

## 勝山温泉センター水芭蕉修繕一覧（市実施分であり、指定管理者が行った少額の修繕を除く）

別紙①

年度	件名	概要
平成20年度	源泉ポンプ修繕工事	
平成21年度	改修工事（建築工事）	浴室改修、ロビー休憩室・売店、車寄せ改修、温泉棟ふれあい会館トイレ改修
平成22年度	監視カメラ設置工事	監視カメラ6台(正面駐車場4、裏駐車場2)、17型モニター、12型モニター、カメラ駆動ユニット、リムーバブルディスクレコーダー
平成22年度	浴場循環ろ過機ろ過材交換修繕工事	男子・女子大浴ろ過機、男子・女子丸風呂、男子・女子ろ過機のろ過砂（珪砂）、砂利の交換
平成22年度	男子サウナストーブ取替工事	サウナストーブ1台
平成23年度	石垣及び転倒防止柵修繕	
平成23年度	電話機取替工事	15台
平成23年度	男子脱衣室空調機器更新	2台
平成23年度	外壁修繕工事	
平成23年度	女子脱衣室空調機器更新	2台
平成24年度	本館エアコン更新工事	天埋型3、天かせ型2、集中コントローラー1台
平成24年度	機械室バルブ等修繕工事	給水バルブ1、電動ボール弁2、ろ過機廻りバルブ9、荏原ポンプ用バルブ2、熱交換器廻りバルブ2、蒸気管廻りバルブ3、自動バルブ3、仕切弁2
平成24年度	大和塙設置工事	大和塙76.6m、門扉、アスファルト舗装（門～機械室）34m <sup>2</sup> 、埋設管移設
平成24年度	有圧換気扇取替工事	機械室2階上部 有圧換気扇（40cm）取替 2台
平成25年度	ふれあい会館空調設備更新工事	ふれあい会館2階ホール（4方向天井カセット2台）、1階居室（壁掛形ルームエアコン7台）
平成25年度	ふれあい会館トイレ洋式化工事	ふれあい会館2階トイレ（男子1基、女子2基、計3基）
平成25年度	テニスコート横トイレ塗装工事	屋根50m <sup>2</sup> 、外壁67m <sup>2</sup>
平成25年度	給湯制御弁取替工事	電動2方向弁取替（機械室1階女子丸風呂系統25A、機械室1階男子・女子大浴場系統40A×2）
平成25年度	源泉昇温チラー修理	プレート熱交換器取替1個、リニア膨張弁取替2個、No.2コンプレッサ取替1個、電磁弁取替1個
平成26年度	給湯設備漏水修繕	男子浴室洗い場取壊し・復旧・漏水修繕
平成26年度	案内看板改修	国道157号線から水芭蕉に入る三叉路の案内看板の下部切断と、看板デザインの刷新
平成26年度	ふれあい会館屋根塗装・外壁塗装・木造階段塗装	ふれあい会館屋根481m <sup>2</sup> 、外壁299m <sup>2</sup> 、木造階段（外）91m <sup>2</sup>
平成26年度	自動火災報知設備、非常放送設備	事務所（ラック型防災アンプ、自動火災報知受信機）、下足ロッカー近く倉庫、機械室、ふれあい会館（スピーカー）
平成26年度	温泉棟屋根塗装	1942m <sup>2</sup> 、温泉棟側
平成26年度	エンジンドア（自動ドア）修繕	エンジン装置取付2セット、天井センサー取付4セット、補助センサー6か所、ADH戸車設置6か所
平成26年度	女子サウナヒーター取替修繕	サウナヒーター2台×5本、NS-7型
平成27年度	監視カメラ増設工事	温泉棟1台増設
平成27年度	男子脱衣室床改修工事	80m <sup>2</sup> 床シート張替え
平成27年度	テニスコート横トイレ内装改修工事	天井、床ビニールシート張替、ドア取替、網戸取替、耐火ボード、壁塗装
平成27年度	水芭蕉外灯撤去	裏駐車場側の1本、腐食のため緊急撤去
平成27年度	自動火災報知器誤作動に伴う修繕	火災報知器端末の接触不良・・・配線接続のやり直し
平成27年度	漏水修繕	メーターの水量が上がっており、発覚。塩ビ管交換
平成27年度	浴場スケール除去	男女大浴場のスケール除去
平成27年度	浴場タイル修繕	スケール除去で発覚したタイルの破損を修繕
平成27年度	ふれあい会館誘導灯修繕	ホール入口誘導灯バッテリー交換、非常階段出口誘導灯交換
平成27年度	駐車場屋外照明工事	14本撤去、14本新設（LED）
平成27年度	ふれあい会館2階大広間改修工事	床改修、タイルカーペット張替124.0m <sup>2</sup>
平成27年度	公衆Wi-Fi設備整備工事	温泉センター玄関ホール、ふれあい会館休憩室、1階居室前廊下（天井）

年度	件名	概要
平成28年度	厨房内装改修工事	厨房（ふれあい会館側）整備 仕上げ変更、給水設備工事・電気工事
平成28年度	女子脱衣室床改修工事	床仕上げの更新 56m <sup>2</sup>
平成28年度	渡り廊下防火戸修繕	鉄製枠の修繕
平成28年度	外壁照明絶縁・男子浴室天井点検口修繕	外壁部分において漏電を確認したため。点検口の枠が腐食していたため。
平成28年度	源泉揚湯管交換	揚湯管（8.9m）3本の交換
平成28年度	男女大浴用熱交換器点検清掃修繕	
平成28年度	源泉昇温用熱交換器点検清掃修繕	
平成28年度	機械室給湯管漏水修繕	圧着ソケット CPL50A CP50A
平成28年度	洗面台水栓等水漏れ修繕	TOTO台付シングル混合水栓、地下ピット水漏れ
平成28年度	男女大浴場ろ過ポンプ交換補修	
平成28年度	女子風呂地下ピット漏水修繕	
平成28年度	テニスコート照明修繕	メタルハイラントランプ100W用安定器MC1002BK 不点灯となっていたため
平成28年度	浴室内排煙窓修繕 1か所	
平成28年度	機械室 給湯管漏水修繕	
平成28年度	シャワーホース17本取替修繕	
平成28年度	男子脱衣室エアコン修繕	
平成28年度	自動ドア修繕	
平成28年度	事務所、サウナ緊急スイッチ修繕	
平成28年度	シャワーホース取替修繕	
平成28年度	ボイラー1号基盤修繕	基板交換
平成28年度	廊下照明修繕	
平成28年度	ふれあい会館トイレ修繕	小便器センサー
平成28年度	除雪機修繕	点検、全体修理
平成28年度	女子大浴場用補給水弁交換修繕	電動式バタフライ弁交換 止水バルブの故障により、大浴場に水が流れっぱなしとなつたため
平成28年度	男子脱衣室エアコンパネル修繕	
平成28年度	給湯チラー修繕	CHI-P500CQ-H
平成28年度	男子脱衣室トイレウォシュレット交換	TOTOウォシュレットSB TCF6621#SC1
平成28年度	浴室・外壁照明器具改修工事	浴室（壁面（天井など）19台、洗い場37台）、本館外壁25台
平成28年度	中2階床スラブ補強工事	鉄筋が腐食し、機械室中2階の床の下がりが見受けられた。
平成28年度	送湯ポンプ制御盤取替工事	ポンプ制御盤取替（積算時計・オプション基盤追加）、電極棒取替
平成29年度	温泉揚水ポンプ制御盤修繕	フロートレスリレー 源泉水位の表示がおかしく、源泉があがってこない
平成29年度	ボイラー2号機送風モーター交換修繕	異音 ベアリングと軸もずれていたためにモーター交換
平成29年度	源泉送水ポンプ交換修繕	荏原製ステンレス製渦巻ポンプ グランドパッキン仕様 40×32FSS4H61.5B
平成29年度	男子丸風呂熱交換器漏水修繕	チャンネルガスケット7枚、エンドガスケット1枚
平成29年度	ロビー売店上エアコン室外機修繕	売店上 エアコン室内機（RCI-AP160K3）、室外機（RAS-AP160SH） ファンモーター・基板
平成29年度	動力制御盤修繕	マグネットスイッチ、漏電ブレーカー、リレー200V用
平成29年度	エアコン修繕	日立RCI-AP112K3、エラーコード35
平成29年度	ボイラー灯油送油ライン灯油漏れ修繕	フレキホース交換（露出管）
平成29年度	女子水風呂および男子かけ水補給用電動弁修繕	女子水風呂補給用電動弁 アスビル製Y6100D2025 男子かけ水補給用電動弁 KITZ製EAL200-TFE40A
平成29年度	ロビー入口上エアコン修繕	下足ロッカー上の入り口側 エアコン室内機（RCI-AP160K3）、室外機（RAS-AP160SH） 圧縮機・基盤

年度	件名	概要
平成29年度	煙感知器取替修繕	
平成29年度	下足ロッカー修繕	カギ修繕11
平成29年度	エアコン修繕	
平成29年度	ボイラー管壁温度計修繕	
平成29年度	厨房用エアコン修繕	室外機のファンモータ、ファン、ファンガード交換
平成29年度	女子浴場パブリックシャワー水栓取替	TOTO TMF49E4R
平成29年度	女子浴場パブリックシャワー水栓取替	TOTO TMF49E4R
平成29年度	脱衣室ロッカー鍵修繕	TLK-N6筒交換錠10、マスターキー3
平成29年度	圧送ポンプ漏水修繕	
平成29年度	ロビー入口中央エアコン修繕	下足ロッカー上の内側 エアコン室内機 (RCI-AP160K3)、室外機 (RAS-AP160SH) 基盤
平成29年度	送湯ラインポンプ修繕	貯湯槽への送湯ポンプラインから漏水 荏原製25LPS 6.25E
平成29年度	男子浴場パブリックシャワー水栓取替	TOTO TMF49E4R
平成29年度	ウォータークーラー修繕	
平成29年度	誘導灯取替修繕	誘導灯B級 LED、防湿・防雨型
平成29年度	屋外トイレ漏水修繕	洗面化粧台
平成29年度	地方拠点整備交付金改修工事（建築）	浴室・脱衣室改修（壁面恐竜）、機械室内部、屋外休憩所（東屋）
平成29年度	地方拠点整備交付金改修工事（給排水衛生設備工事）	機械室（出入口前温水管の位置変更）、男子トイレ改修、浴室ピット配管改修
平成29年度	機械室配管漏水修繕	50Aステンレス鋼管、50Aステンエルボ、40A圧着ソケット、50AEGジョイント、10Aメートルコック、10Aメートルパイプ
平成30年度	貯湯槽修繕	貯湯槽1・2号の漏れ調査、気密テスト、熱交換器パッキン交換
令和1年度	ロビー売店上エアコン室外機修繕	売店上 エアコン室内機 (RCI-AP160K3)、室外機 (RAS-AP160SH) 圧縮機
令和1年度	外部給水管漏水修繕	ふれあい会館とテニスコートの間にある水路周辺で水たまりが発生→配管修繕
令和1年度	駐車場区画線修繕	普通車用125台（うち身障者用2台）、とまれ・停止線
令和1年度	給湯設備（ボイラ）修繕工事	貯湯槽2号のモジュトロールモーター交換、ボイラ1号、2号の減圧弁交換
令和1年度	貯湯槽温調バルブ修繕工事	貯湯槽2号のアクティバル電動2方弁 (VY5115J0041)、面間アダプタキット (83168456-003)
令和1年度	女子水風呂用ろ過機取替工事	水風呂・女子 ろ過機、ろ過ポンプ、ヘアキャッチャー
令和1年度	男女大浴場熱交換器ガスケット交換工事	チャンネルガスケット26枚、エンドガスケット2枚
令和1年度	テニスコート照明柱解体工事	15基の照明撤去（腐食が目立っていたため）
令和2年度	地方拠点整備交付金改修工事（建築）	ロビーの一新、宿泊機能強化を目的としたふれあい会館改修、厨房をふれあい会館から本館へ、サウナの張替
令和2年度	地方拠点整備交付金改修工事（電気）	建築工事に伴う電気工事
令和2年度	地方拠点整備交付金改修工事（機械設備）	建築工事に伴う機械設備工事、ボイラの更新
令和2年度	浴室トップライト修繕工事	撤去工事 N=1式、 鉄筋補強工事 N=1式、 建具補強工事 N=1式、 左官工事 N=1式、 ガラス工事 N=1式、 金属工事 N=1式
令和2年度	浴室天井修繕工事	上記修繕で天井材をはがしたところ、天窓のH鋼の腐食がかなり進んでいたため、取り換え
令和2年度	勝山温泉センター水芭蕉改修工事 工事監理業務委託	勝山温泉センター水芭蕉改修工事 工事監理業務委託
令和3年度	源泉掘削工事	さく井工 100A×1400m
令和3年度	湧水ポンプ修繕	湧水ポンプ2台交換
令和3年度	圧注浴ジェットポンプ更新（男子圧注浴）	男子圧注浴ジェットポンプ1台交換
令和3年度	男子大浴場補給水弁修繕	電磁式補給水弁 1台交換
令和3年度	油配管修繕工事	地下オイルタンク（灯油）の注入配管、吸引配管、戻り配管に異常あり。地中配管をやめて露出管に変更 L=30m
令和3年度	水風呂系統チラーユニット修繕	既存チラーユニットの修繕。水風呂が冷えないため修繕。中の部品を取り換えた。
令和3年度	女子浴場オートストップシャワー水栓修繕	シャワー水栓 3台交換

年度	件名	概要
令和3年度	給湯系統チラーユニット修繕工事	チラーユニット修繕
令和3年度	女子浴場オートストップシャワー水栓修繕	シャワー水栓 1台交換
令和3年度	立木伐採業務委託	立木の伐採、伐根処理(5本)
令和4年度	源泉掘削工事	さく井工 100A×1400m
令和4年度	勝山温泉センター水芭蕉女子圧注浴ジェットポンプ取替修繕	女子丸風呂圧注浴ポンプ 1台
令和4年度	勝山温泉センター「水芭蕉」機械室内制御回路改修工事	制御ケーブル
令和4年度	勝山温泉センター「水芭蕉」機械室内給湯配管改修工事	給湯配管交換
令和4年度	勝山温泉センター「水芭蕉」ポンプ室 送湯ポンプ交換工事	送湯ポンプ取替 2台
令和5年度	女子大浴場ろ過機ポンプ交換修繕	ろ過機ポンプ交換 1台
令和5年度	圧送ポンプユニット交換工事	圧送ポンプユニット交換 40A 600L/min 1.5kw×2三相 200V 60Hz
令和5年度	2号源泉揚湯設備工事	温泉ポンプ、揚湯管、薬液注入装置、源泉ポンプ制御盤
令和5年度	引湯管布設替工事	施工延長141.0m、点検口2箇所
令和5年度	男子大浴場ろ過機ポンプ交換修繕	ろ過機ポンプ交換 1台
令和5年度	加圧給水ポンプユニット取替工事	加圧給水ポンプユニット取替 1式
令和5年度	高圧気中開閉器更新工事	高圧気中開閉器 方向性 300A N=1台
令和5年度	貯湯槽1号機熱交換器取替工事	貯湯槽1号機熱交換器取替工事 1式
令和5年度	女子丸風呂補給用電動弁取替修繕	女子丸風呂補給用電動弁取替 1式
令和6年度	温泉利用券用券売機における新紙幣対応修繕	令和6年7月に発行開始となる新紙幣に対応するための修繕
令和6年度	女子浴場外部油配管修繕	外部油配管塗装及び腐食部配管取替
令和6年度	水系統チラーユニット取替工事	空冷式チラーユニット 冷却能力25.0kw、水量4.3m <sup>3</sup> /h
令和6年度	1号源泉廃坑工事	1号源泉の廃坑 1式
令和6年度	灯油地下タンク液面計取替修繕	故障した灯油地下タンク液面計(屋外・屋内)の取替
令和6年度	モノクロラミン処理装置設置工事	消毒処理装置をモノクロラミン処理装置に取り替え
令和6年度	正面玄関内部ドア修繕	正面玄関愛撫自動ドアについて、切替キットへの交換を行う
令和7年度	給湯一次系統用電動二方弁取替工事	貯湯槽1号機の電動二方弁の故障により温度調節に不具合が出たため取替
令和7年度	男女大浴槽・男子丸風呂ろ過機、女子丸風呂ろ過材取替	男女大浴槽・男子丸風呂ろ過機を取り替える。応急処置として大浴槽の代用をしていた女子丸風呂のろ過材を取り替える

※実施中