届出書１

様式第１８（第５２条第１項第１号関係）（平２６国交令６７・追加）

開発行為届出書

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 都市再生特別措置法第１０８条第１項の規定に基づき、開発行為について、下記により届け出ます。  令和　　　年　　月　　日  （宛先）勝山市長  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　届出者住所    　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏名 | | |
| 開 発 行 為 の 概 要 | １　開発区域に含まれる地域の名称 |  |
| ２　開発区域の面積 | 平方メートル |
| ３　建築物の用途 |  |
| ４　工事の着手予定年月日 | 令和　　　年　　月　　日 |
| ５　工事の完了予定年月日 | 令和　　　年　　月　　日 |
| ６　その他必要な事項 |  |

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載してください。

（添付書類）

・当該行為を行う土地の区域並びに当該区域及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面（位置等　縮尺１/1,000以上）

・設計図（設計平面図、計画平面図　縮尺1/100以上）

・その他参考となる事項を記載した図書

届出書１(記入例)

様式第１８（第５２条第１項第１号関係）（平２６国交令６７・追加）

開発行為届出書

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 都市再生特別措置法第１０８条第１項の規定に基づき、開発行為について、下記により届け出ます。  届出日を記入  （工事着手の30日前まで）  令和　２年　７月２０日  （宛先）勝山市長  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　届出者住所　勝山市 ○○ ○丁目○－○  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　○○株式会社  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏名　代表取締役　○○　○○ | | |
| 開 発 行 為 の 概 要 | １　開発区域に含まれる地域の名称 | 勝山市 ○○ ○丁目○－○ |
| ２　開発区域の面積 | ２，０００　　　　　　　平方メートル |
| ３　建築物の用途 | 銀行 |
| ４　工事の着手予定年月日 | 令和　２年　９月　１日 |
| ５　工事の完了予定年月日 | 令和　２年１２月　１日 |
| ６　その他必要な事項 |  |

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載してください。

商業機能の場合、

店舗面積や集会機能面積を記載

本届出書と併せて提出

（添付書類）

・当該行為を行う土地の区域並びに当該区域及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面（位置等　縮尺１/1,000以上）

・設計図（設計平面図、計画平面図　縮尺1/100以上）

・その他参考となる事項を記載した図書

様式第１９（第５２条第１項第２号関係）（平２６国交令６７・追加）

届出書２

誘導施設を有する建築物を新築し、又は建築物を改築し、若しくはその用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為の届出書

|  |  |
| --- | --- |
| 都市再生特別措置法第１０８条第１項の規定に基づき、  　□誘導施設を有する建築物の新築  　□建築物を改築して誘導施設を有する建築物とする行為  　□建築物の用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為  について、下記により届け出ます。  令和　　　年　　月　　日  （宛先）勝山市長  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　届出者住所    氏名 | |
| １　建築物を新築しようとする土地又は改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在、地番、地目及び面積 |  |
| ２　新築しようとする建築物又は改築若しくは用途の変更後の建築物の用途 |  |
| ３　改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途 |  |
| ４　その他必要な事項 |  |

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載してください。

（添付書類）

・敷地内における建築物の位置を表示する図面（配置図　縮尺1/100以上）

・建築物の２面以上の立面図、各階平面図（縮尺1/50以上）

・その他参考となる事項を記載した図書

様式第１９（第５２条第１項第２号関係）（平２６国交令６７・追加）

届出書２ (記入例)

誘導施設を有する建築物を新築し、又は建築物を改築し、若しくはその用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為の届出書

該当する箇所に☑を記入

|  |  |
| --- | --- |
| 都市再生特別措置法第１０８条第１項の規定に基づき、  　☑誘導施設を有する建築物の新築  　□建築物を改築して誘導施設を有する建築物とする行為  　□建築物の用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為  について、下記により届け出ます。  届出日を記入  （工事着手の30日前まで）  令和　２年　７月２０日  （宛先）勝山市長  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　届出者住所　勝山市 ○○ ○丁目○－○  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　○○株式会社  氏名　代表取締役　○○　○○ | |
| １　建築物を新築しようとする土地又は改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在、地番、地目及び面積 | 勝山市 ○○ ○丁目  １１１１（宅地）、１１１２（畑）  合計面積　１，０００㎡ |
| ２　新築しようとする建築物又は改築若しくは用途の変更後の建築物の用途 | 銀行 |
| ３　改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途 | 工事の着手・完了予定日等を記入 |
| ４　その他必要な事項 | 工事の着手予定日：令和　２年　９月１日  工事の完了予定日：　２年１２月１日 |

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載してください。

本届出書と併せて提出

（添付書類）

・敷地内における建築物の位置を表示する図面（配置図　縮尺1/100以上）

・建築物の２面以上の立面図、各階平面図（縮尺1/50以上）

・その他参考となる事項を記載した図書

様式第２０（第５５条第１項関係）（平２６国交令６７・追加）

届出書３

行為の変更届出書

令和　　　年　　月　　日

（宛先）勝山市長

届出者住所

氏名

　都市再生特別措置法第１０８条第２項の規定に基づき、届出事項の変更について、下記により届け出ます。

記

１　当初の届出年月日：　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　令和　　　年　　月　　日

２　変更の内容：

３　変更部分に係る行為の着手予定日：　　　　　　　　　　　　　 令和　　　年　　月　　日

４　変更部分に係る行為の完了予定日：　　　　　　　　　　　　　 令和　　　年　　月　　日

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載してください。

２　変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載してください。

（添付書類）

《開発行為の場合》

・当該行為を行う土地の区域並びに当該区域及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面（位置等　縮尺１/1,000以上）

・設計図（設計平面図、計画平面図　縮尺1/100以上）

・その他参考となる事項を記載した図書

《建築行為の場合》

・敷地内における建築物の位置を表示する図面（配置図　縮尺1/100以上）

・建築物の２面以上の立面図、各階平面図（縮尺1/50以上）

・その他参考となる事項を記載した図書

様式第２０（第５５条第１項関係）（平２６国交令６７・追加）

届出書３ (記入例)

行為の変更届出書

令和　２年　７月２５日

届出日を記入

（工事着手の30日前まで）

（宛先）勝山市長

届出者住所　勝山市 ○○ ○丁目○－○

○○株式会社

氏名　代表取締役　○○　○○

　都市再生特別措置法第１０８条第２項の規定に基づき、届出事項の変更について、下記により届け出ます。

記

１　当初の届出年月日：　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　令和　２年　７月２０日

２　変更の内容：

　　　・面積の変更（５，０００㎡→４，８００㎡）

３　変更部分に係る行為の着手予定日：　　　　　　　　　　　　令和　２年　９月１日

４　変更部分に係る行為の完了予定日：　　　　　　　　　　　　令和　２年１２月１日

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載してください。

２　変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載してください。

本届出書と併せて提出

（添付書類）

《開発行為の場合》

・当該行為を行う土地の区域並びに当該区域及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面（位置等　縮尺１/1,000以上）

・設計図（設計平面図、計画平面図　縮尺1/100以上）

・その他参考となる事項を記載した図書

《建築行為の場合》

・敷地内における建築物の位置を表示する図面（配置図　縮尺1/100以上）

・建築物の２面以上の立面図、各階平面図（縮尺1/50以上）

・その他参考となる事項を記載した図書

様式第二十一（第５５条の２関係）

届出書４

誘導施設の休廃止届出書

令和　　年 　月 　日

（宛先）勝山市長

届出者 住所  
  
氏名 　  
連絡先

都市再生特別措置法第１０８条の２第１項の規定に基づき、誘導施設の（休止・廃止）について、下記により届け出ます。

記

１ 休止（廃止）しようとする誘導施設の名称、用途及び所在地

２ 休止（廃止）しようとする年月日

３ 休止しようとする場合にあっては、その期間

４ 休止（廃止）に伴う措置

（１）休止（廃止）後に誘導施設を有する建築物を使用する予定がある場合、予定される当該建築物の用途

（２）休止（廃止）後に誘導施設を有する建築物を使用する予定がない場合、当該建築物の存置に関する事項

注１ 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載してください。

２ ４（２）欄には、当該建築物を存置する予定がある場合は存置のために必要な管理その他の事項について、当該建築物を存置する予定がない場合は当該建 築物の除却の予定時期その他の事項について記入してください。

様式第二十一（第５５条の２関係）

届出書４ (記入例)

誘導施設の休廃止届出書

令和○○年○○月○○日

（宛先）勝山市長

届出者 住所　勝山市 ○○ ○丁目○－○  
　　　　○○株式会社　  
氏名　代表取締役　○○　○○  
連絡先　○○○-△△△-××××

都市再生特別措置法第１０８条の２第１項の規定に基づき、誘導施設の（休止・廃止）について、下記により届け出ます。

記

１ 休止（廃止）しようとする誘導施設の名称、用途及び所在地

　　　スーパーマーケット○○○○　　（地域型商業施設）　　勝山市△△×-×-×

２ 休止（廃止）しようとする年月日

休廃止の日より30日前には届出してください

　　　令和○○年○○月○○日

３ 休止しようとする場合にあっては、その期間

４ 休止（廃止）に伴う措置

（１）休止（廃止）後に誘導施設を有する建築物を使用する予定がある場合、予定される当該建築物の用途

（２）休止（廃止）後に誘導施設を有する建築物を使用する予定がない場合、当該建築物の存置に関する事項

　　　当該建築物を存置するが、使用予定は未定。使用について決まるまでは、適切な管理のもと、存置する。

注１ 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の 氏名を記載してください。

２ ４（２）欄には、当該建築物を存置する予定がある場合は存置のために必要な管理その他の事項について、当該建築物を存置する予定がない場合は当該建 築物の除却の予定時期その他の事項について記入してください。

様式第１０（第３５条第１項第１号関係）（平２６国交令６７・追加）

届出書５

開発行為届出書

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 都市再生特別措置法第８８条第１項の規定に基づき、開発行為について、下記により届け出ます。  令和　　　年　　月　　日  （宛先）勝山市長  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　届出者住所    　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏名 | | |
| 開 発 行 為 の 概 要 | １　開発区域に含まれる地域の名称 |  |
| ２　開発区域の面積 | 平方メートル |
| ３　住宅等の用途 |  |
| ４　工事の着手予定年月日 | 令和　　　年　　月　　日 |
| ５　工事の完了予定年月日 | 令和　　　年　　月　　日 |
| ６　その他必要な事項 |  |

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載してください。

（添付書類）

・当該行為を行う土地の区域並びに当該区域及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面（位置等　縮尺１/1,000以上）

・設計図（設計平面図、計画平面図　縮尺1/100以上）

・その他参考となる事項を記載した図書

様式第１０（第３５条第１項第１号関係）（平２６国交令６７・追加）

届出書５ (記入例)

開発行為届出書

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 都市再生特別措置法第８８条第１項の規定に基づき、開発行為について、下記により届け出ます。  届出日を記入  （工事着手の30日前まで）  令和　２年　７月２０日  （宛先）勝山市長  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　届出者住所　勝山市 ○○ ○丁目○－○  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　○○株式会社  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏名　代表取締役　○○　○○ | | |
| 開 発 行 為 の 概 要 | １　開発区域に含まれる地域の名称 | 勝山市 ○○ ○丁目○－○ |
| ２　開発区域の面積 | ２,０００　　　　　　　平方メートル |
| ３　住宅等の用途 | 共同住宅○戸 |
| ４　工事の着手予定年月日 | 令和　２年　９月　１日 |
| ５　工事の完了予定年月日 | 令和　２年１２月　１日 |
| ６　その他必要な事項 |  |

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載してください。

本届出書と併せて提出

（添付書類）

・当該行為を行う土地の区域並びに当該区域及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面（位置等　縮尺１/1,000以上）

・設計図（設計平面図、計画平面図　縮尺1/100以上）

・その他参考となる事項を記載した図書

様式第１１（第３５条第１項第２号関係）（平２６国交令６７・追加）

届出書６

住宅等を新築し、又は建築物を改築し、若しくはその用途を変更して住宅等とする行為の届出書

|  |  |
| --- | --- |
| 都市再生特別措置法第８８条第１項の規定に基づき、  　□住宅等の新築  　□建築物を改築して住宅等とする行為  　□建築物の用途を変更して住宅等とする行為  について、下記により届け出ます。  令和　　　年　　月　　日  （宛先）勝山市長  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　届出者住所    　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏名 | |
| １　住宅等を新築しようとする土地又は改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在、地番、地目及び面積 |  |
| ２　新築しようとする住宅等又は改築若しくは用途の変更後の住宅等の用途 |  |
| ３　改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途 |  |
| ４　その他必要な事項 |  |

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載してください。

（添付書類）

・敷地内における建築物の位置を表示する図面（配置図　縮尺1/100以上）

・建築物の２面以上の立面図、各階平面図（縮尺1/50以上）

・その他参考となる事項を記載した図書

様式第１１（第３５条第１項第２号関係）（平２６国交令６７・追加）

届出書６ (記入例)

住宅等を新築し、又は建築物を改築し、若しくはその用途を変更して住宅等とする行為の届出書

該当する箇所に☑を記入

|  |  |
| --- | --- |
| 都市再生特別措置法第８８条第１項の規定に基づき、  　☑住宅等の新築  　□建築物を改築して住宅等とする行為  　□建築物の用途を変更して住宅等とする行為  について、下記により届け出ます。  届出日を記入  （工事着手の30日前まで）  令和　２年　７月２０日  （宛先）勝山市長  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　届出者住所　勝山市 ○○ ○丁目○－○  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　○○株式会社  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏名　代表取締役　○○　○○ | |
| １　住宅等を新築しようとする土地又は改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在、地番、地目及び面積 | 勝山市 ○○ ○丁目  １１１１（宅地）、１１１２（畑）  合計面積　　２００㎡ |
| ２　新築しようとする住宅等又は改築若しくは用途の変更後の住宅等の用途 | 共同住宅○戸 |
| ３　改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途 | 工事の着手・完了予定日等を記入 |
| ４　その他必要な事項 | 工事の着手予定日：令和　２年　９月１日  工事の完了予定日：令和　２年１２月１日 |

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載してください。

本届出書と併せて提出

（添付書類）

・敷地内における建築物の位置を表示する図面（配置図　縮尺1/100以上）

・建築物の２面以上の立面図、各階平面図（縮尺1/50以上）

・その他参考となる事項を記載した図書

様式第１２（第３８条第１項関係）（平２６国交令６７・追加）

届出書7

行為の変更届出書

令和　　　年　　月　　日

（宛先）勝山市長

届出者住所

氏名

　都市再生特別措置法第８８条第２項の規定に基づき、届出事項の変更について、下記により届け出ます。

記

１　当初の届出年月日：　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　令和　　　年　　月　　日

２　変更の内容：

３　変更部分に係る行為の着手予定日：　　　　　　　　　　　　　 令和　　　年　　月　　日

４　変更部分に係る行為の完了予定日：　　　　　　　　　　　　　 令和　　　年　　月　　日

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載してください。

２　変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載してください。

（添付書類）

《開発行為の場合》

・当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面（位置等　縮尺１/1,000以上）

・設計図（設計平面図、計画平面図　縮尺1/100以上）

・その他参考となる事項を記載した図書

《建築行為の場合》

・敷地内における建築物の位置を表示する図面（配置図　縮尺1/100以上）

・建築物の２面以上の立面図、各階平面図（縮尺1/50以上）

・その他参考となる事項を記載した図書

様式第１２（第３８条第１項関係）（平２６国交令６７・追加）

届出書7 (記入例) (記入例)

行為の変更届出書

届出日を記入

（工事着手の30日前まで）

令和　２年　７月２５日

（宛先）勝山市長

届出者住所　勝山市 ○○ ○丁目○－○

○○株式会社

氏名　代表取締役　○○　○○

　都市再生特別措置法第８８条第２項の規定に基づき、届出事項の変更について、下記により届け出ます。

記

１　当初の届出年月日：　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　令和　２年　７月２０日

２　変更の内容：

　　　・住宅用画地数の変更（３０→２７区画）

３　変更部分に係る行為の着手予定日：　　　　　　　　　　　　令和　２年　９月１日

４　変更部分に係る行為の完了予定日：　　　　　　　　　　　　令和　２年１２月１日

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載してください。

２　変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載してください。

本届出書と併せて提出

（添付書類）

《開発行為の場合》

・当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面（位置等　縮尺１/1,000以上）

・設計図（設計平面図、計画平面図　縮尺1/100以上）

・その他参考となる事項を記載した図書

《建築行為の場合》

・敷地内における建築物の位置を表示する図面（配置図　縮尺1/100以上）

・建築物の２面以上の立面図、各階平面図（縮尺1/50以上）

・その他参考となる事項を記載した図書