

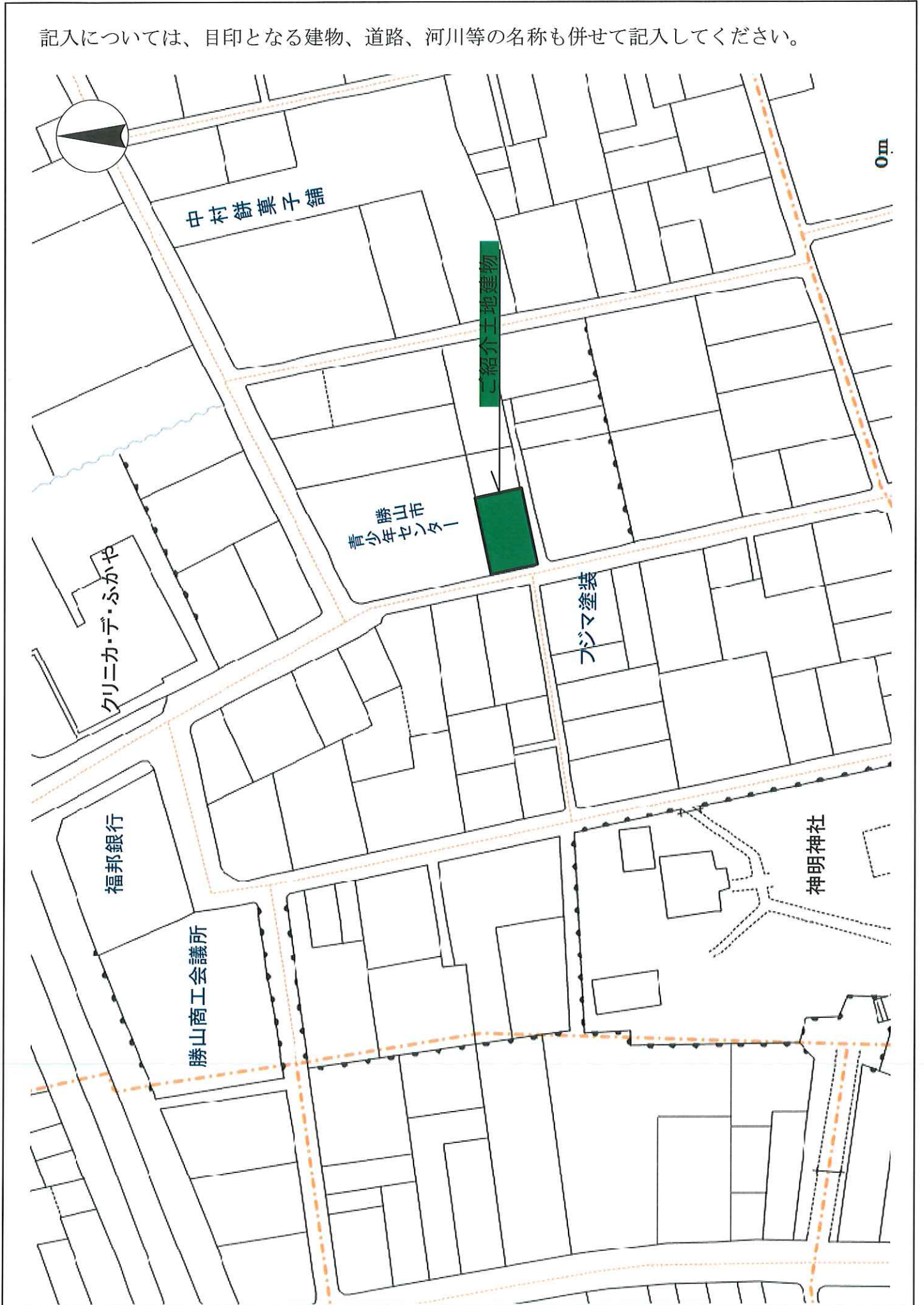
様式第2号

「空き家情報バンク」登録カード

登録No.	R4-10	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸	分類	<input type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅及び土地	
物件所在地	勝山市元町一丁目 1525 番地 住所 勝山市元町一丁目 15 番 32 号					
希望価格	(売買) 4,000,000 円		<input type="checkbox"/> 敷金()		<input type="checkbox"/> 礼金()	
	(賃貸) 円/月		<input type="checkbox"/> 保証金()		<input type="checkbox"/> 管理費()	
物件の概要	面積		構造		建築年 昭和 55 年	
	土地	236.84 m ² 71.64 坪		<input checked="" type="checkbox"/> 木造瓦・カラー 鉄板葺 2 階建		売買の場合 補修の要否 補修の費用負担
		建物	1階	121.96 m ²	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	
	36.89 坪			<input type="checkbox"/> 鉄骨		<input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要
	2階		46.98 m ²	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート		<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要
			14.21 坪	<input type="checkbox"/> その他()		<input type="checkbox"/> 現在補修中
	間取り	1階 <input checked="" type="checkbox"/> LDK <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他(店舗約 11 坪) <input checked="" type="checkbox"/> 和室(8)畳 <input type="checkbox"/> 洋室()畳				
2階 <input type="checkbox"/> 居間()畳 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他() <input checked="" type="checkbox"/> 和室(10)畳 <input checked="" type="checkbox"/> 洋室(9.5)畳						
利用状況	<input type="checkbox"/> 自らが居住 <input type="checkbox"/> 放置(年) <input type="checkbox"/> 別荘 <input checked="" type="checkbox"/> その他(家族管理)		主 要 施 設 ま だ の 距 離	<input checked="" type="checkbox"/> えちぜん鉄道勝山駅(1.0km) <input checked="" type="checkbox"/> バス停(0.3km) <input checked="" type="checkbox"/> 勝山市役所(0.3km) <input checked="" type="checkbox"/> 病院(1.8km) <input checked="" type="checkbox"/> 勝山消防署(1.6km) <input checked="" type="checkbox"/> 勝山警察署(2.5km) <input checked="" type="checkbox"/> 保育園・幼稚園(0.3km) <input checked="" type="checkbox"/> 成器西小学校(0.6km) <input checked="" type="checkbox"/> 勝山中部中学校(1.9km) <input type="checkbox"/> その他()		
物件の特徴	(上下水道・電気・電話等の状況、PR 等) 土地の一部は、近隣の通行路(共用)になっています。					
特記事項	(買手に対する要望事項等) 1 階に美容室として賃貸中です。(上下水道、ガス等は、共用のため調整が必要です。)					
備考	都市計画区域内 用途地域:第一種住居地域 建蔽率:60% 容積率:200%					
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒911-0806		住所	勝山市本町1丁目 2-11		
	名称	有限会社 成王不動産開発商事		TEL	0779-88-5880	
	免許番号	福井県知事(6)第1206号				

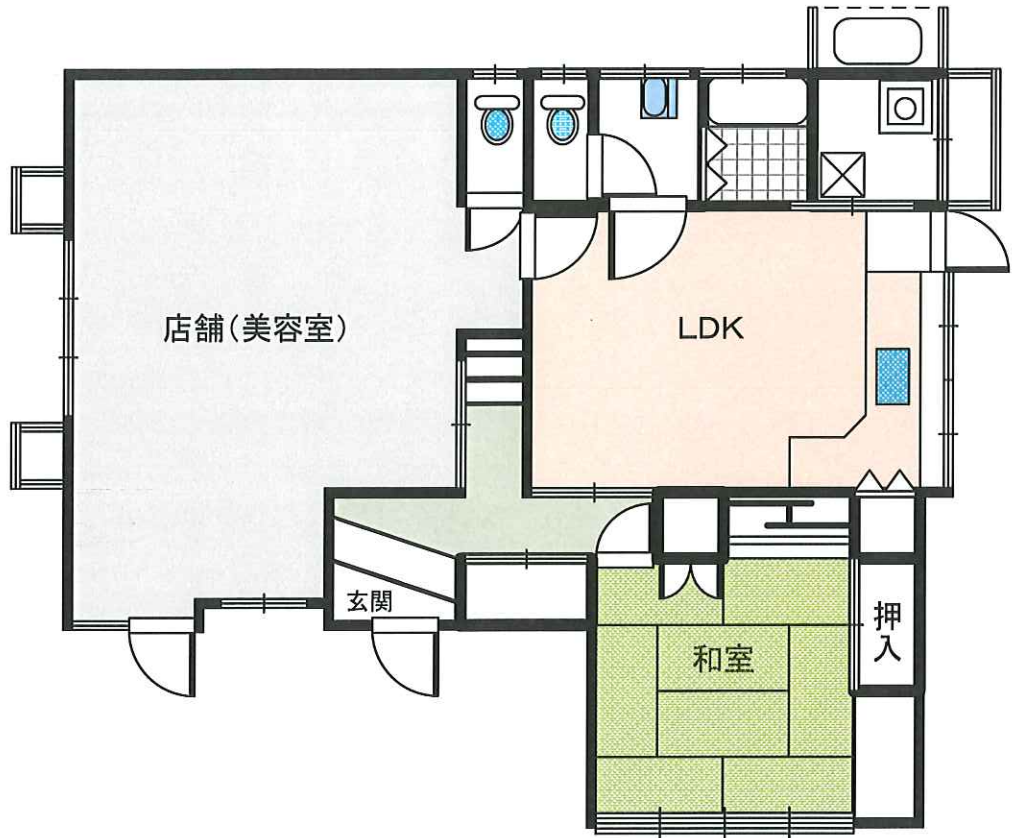
位 置 図

記入については、目印となる建物、道路、河川等の名称も併せて記入してください。



間 取 り 図

建物・1階



建物・2階



