

勝山市景観計画

地域資源を生かした
魅力あるまちづくり を目指して

H23.12 策定

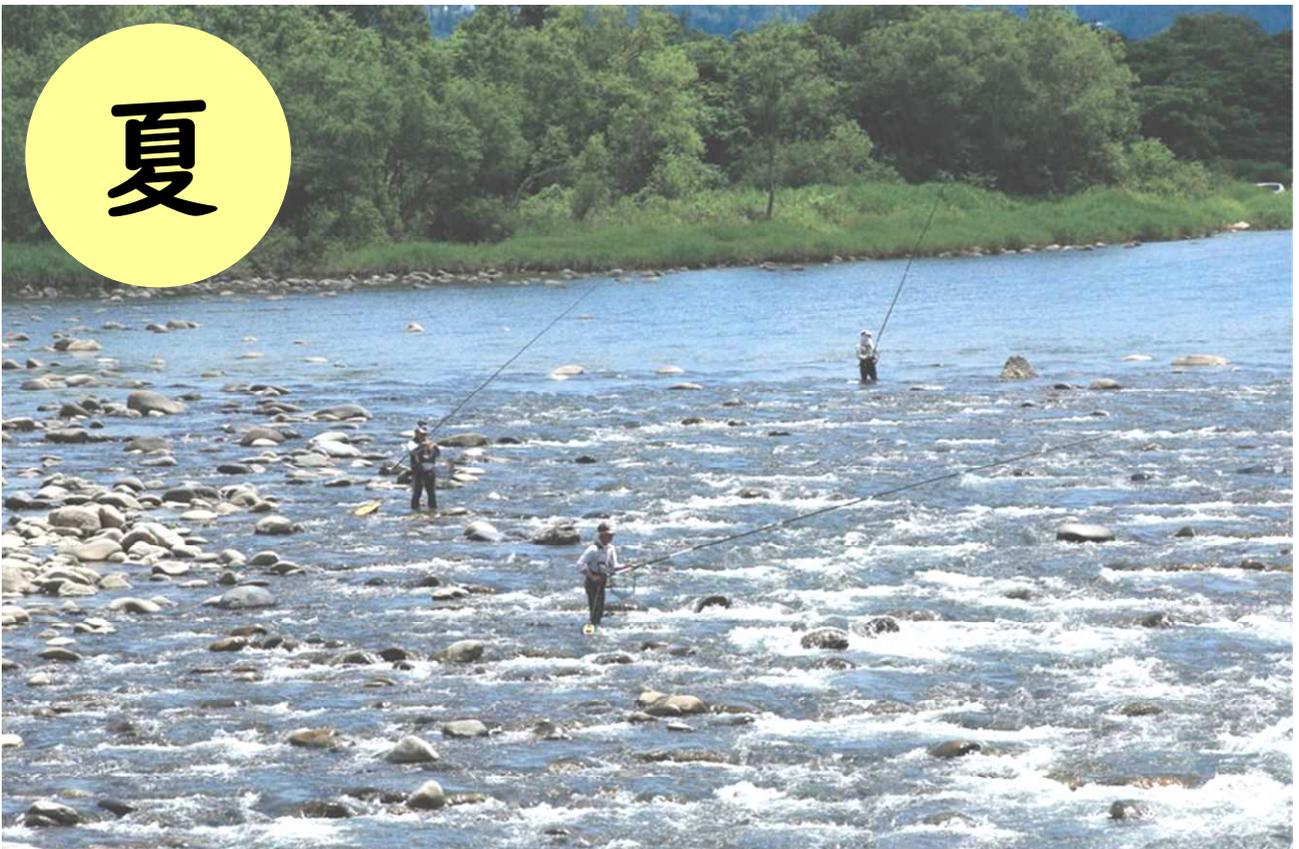
R5.3 改定

勝山市

勝山市の四季景観



弁天桜と加越山地



九頭竜川の鮎釣り

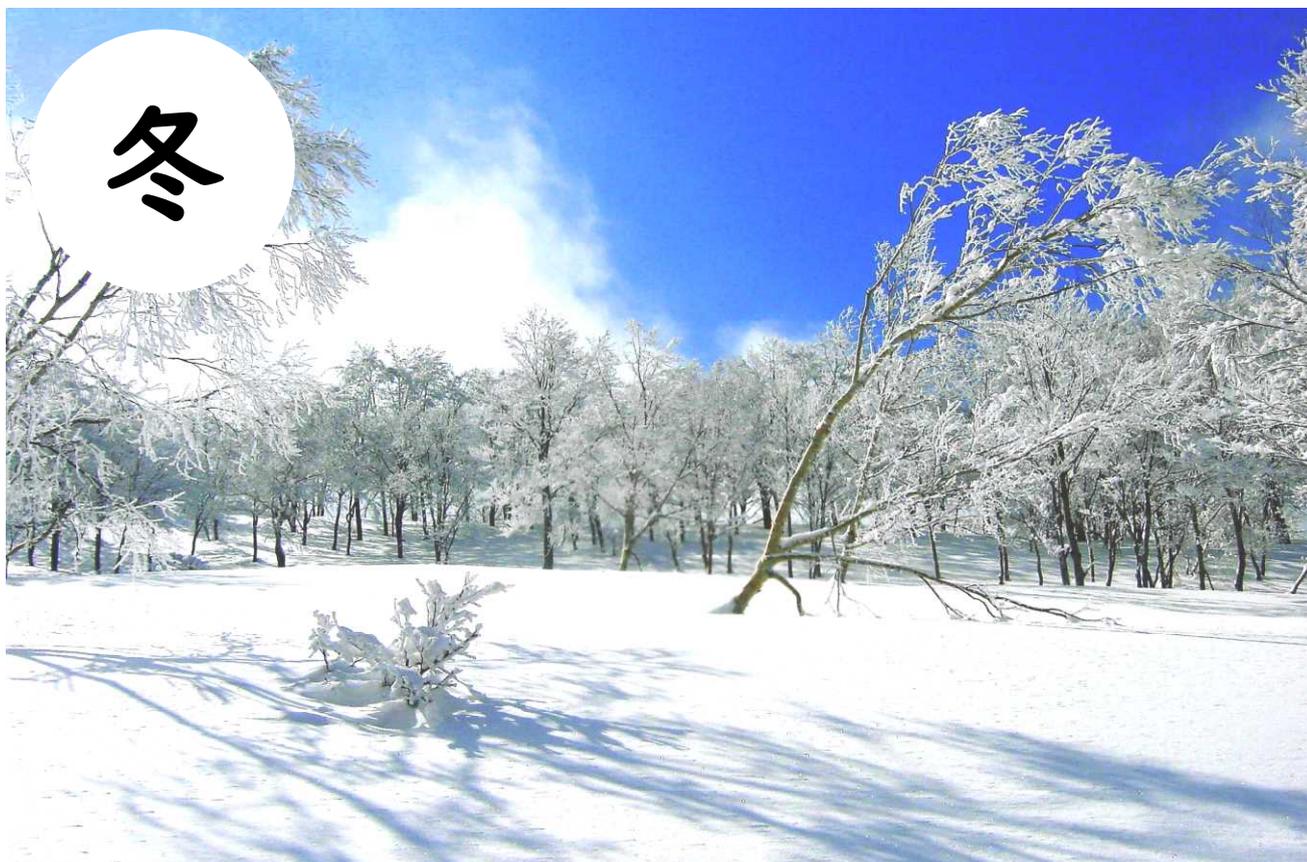
勝山市の四季景観

秋



稲刈りと勝山城博物館

冬



雪化粧した法恩寺山の樹林

目次

はじめに

1. 景観とは	1
---------	---

第1章 勝山市景観計画の役割・構成等

1. 景観計画とは	3
2. 勝山市景観計画の策定及び改定の背景	3
3. 勝山市景観計画の役割と構成	5
4. 勝山市景観計画区域（景観法第8条第2項第1号関係）	6

第2章 勝山市の景観の特性

1. 霊峰白山を後背に稜線が重なる雄大な山並みの眺望景観	7
2. 見て触れて感じることができる自然景観	10
3. 悠久の時の流れが今に語りかける歴史景観	14
4. 暮らしの中に伝統文化が息づく優美なまちと集落景観	18
5. 勝山固有の風景に美しく調和した施設景観	21

第3章 良好な景観の形成に関する目標・方針（景観法第8条第3項関係）

1. 基本目標	23
2. 基本方針	24
3. 分類別景観形成方針	25
4. 地区別景観形成方針	37
(1) 勝山の景観を印象付ける重要な地区	38
(2) 景観形成地区	39
(3) その他の地区	46

第4章 勝山市景観計画区域及び景観形成地区における行為の制限に関する事項

（景観法第8条第2項第2号、第61条関係）

1. 勝山市景観計画区域（景観形成地区を除く。）（景観法第8条第2項第2号関係）	53
(1) 届出の対象となる行為	53
(2) 行為の制限（景観形成基準）	55
2. 勝山市景観計画区域内の景観形成地区（景観法第61条関係）	61
2-1. 本町通り景観形成地区	61
(1) 届出の対象となる区域	61
(2) 届出の対象となる行為	62
(3) 行為の制限（景観形成基準）	64
2-2. 平泉寺区景観形成地区	66
(1) 届出の対象となる区域	66
(2) 届出の対象となる行為	67
(3) 行為の制限（景観形成基準）	69

第5章 景観重要建造物及び景観重要樹木の指定の方針

(景観法第8条2項第3号関係)

- | | |
|------------------|----|
| 1. 景観重要建造物の指定の方針 | 72 |
| 2. 景観重要樹木の指定の方針 | 73 |

第6章 屋外広告物の表示及び屋外広告物を掲出する物件の設置に関する行為の制限に関する事項

(景観法第8条2項第4号イ関係)

- | | |
|---------------------------------------|----|
| 1. 屋外広告物の表示及び屋外広告物を掲出する物件の設置に関する基本的事項 | 74 |
|---------------------------------------|----|

第7章 景観重要公共施設の整備に関する事項及び占用許可の基準

(景観法第8条2項第4号ロ関係)

- | | |
|--------------------------|----|
| 1. 景観重要公共施設の整備に関する基本的な事項 | 77 |
| 2. 占用許可の基準 | 79 |

第8章 景観農業振興地域整備計画の策定に関する基本的な事項

(景観法第8条2項第4号ニ関係)

- | | |
|------------------------------|----|
| 1. 景観農業振興地域整備計画の策定に関する基本的な事項 | 81 |
|------------------------------|----|

第9章 景観計画の推進に向けての方策

～市民と行政が育む協働の景観づくりの推進～

- | | |
|----------------------|----|
| 1. 協働の景観づくりを進める方策 | 83 |
| 2. 景観づくりに関する各種法制度の活用 | 87 |

参考資料



写真1. 勝山市の新しい玄関口である県道勝山インター線と加越山地