

[改定]

勝山市
立地適正化計画

勝山市

目 次

第1章	はじめに	1
1-1	勝山市立地適正化計画の策定及び改定について	1
1-2	計画の位置付け	5
1-3	上位関連計画の整理	6
第2章	勝山市の現状と将来見通しからみた都市構造上の課題	11
2-1	生活サービス施設の不足	11
2-2	公共交通機関のサービス水準の低下	20
2-3	地域コミュニティの衰退	22
2-4	高齢者の暮らしに即した適切な対応	24
2-5	まちなかの空洞化	25
2-6	災害リスクの顕在化	27
2-7	財政状況の逼迫	28
2-8	まちづくりの課題	30
第3章	立地の適正化に関する基本的な方針	31
3-1	まちづくりの基本目標と方針	31
3-2	目指す将来の都市構造	33
第4章	誘導区域の設定	40
4-1	誘導区域設定の考え方	40
4-2	都市機能誘導区域	42
4-3	居住誘導区域	47
第5章	誘導施設の設定	51
5-1	誘導施設の設定の考え方	51
5-2	誘導施設の設定	52
第6章	誘導施策	58
6-1	誘導施策	58

第7章	防災指針	63
7-1	防災指針の趣旨	63
7-2	災害リスクの分析と課題の抽出	65
7-3	防災まちづくりの将来像、取組方針の検討	81
7-4	具体的な取組とスケジュールの検討	84

第8章	届出制度	86
8-1	届出が必要な行為	86
8-2	届出方法	88

第9章	進行管理	92
9-1	目標値の設定	92
9-2	進行管理	94

資料編

資料-1	勝山市立地適正化計画改定の経緯	資-1
資料-2	用語集	資-2