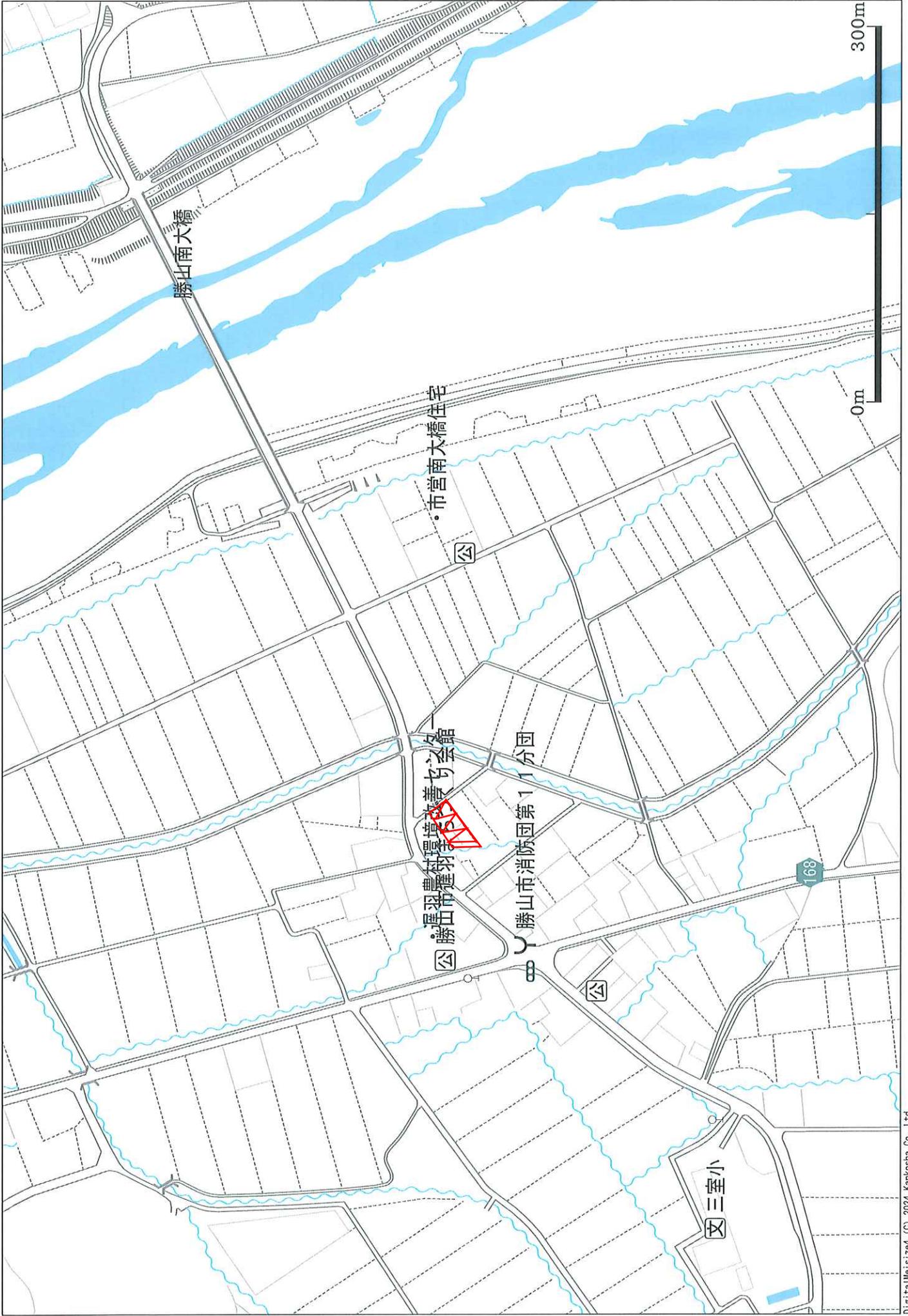


様式第2号

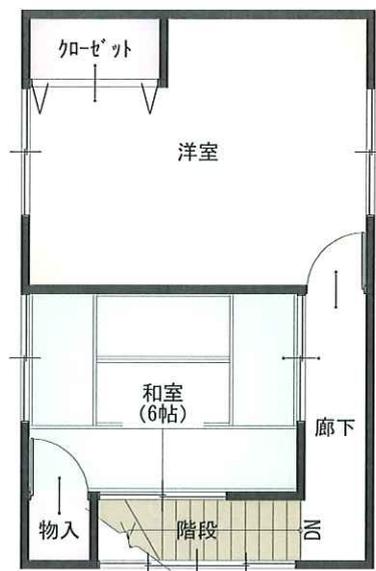
「空き家情報バンク」登録カード

登録No.	R6-6	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸	分類	<input type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅及び土地	
物件所在地	住所 〒911-0834 勝山市遅羽町大袋 53-20					
希望価格	(売買) 2,500,000 円		<input type="checkbox"/> 敷金( )	<input type="checkbox"/> 礼金( )		
	(賃貸) 円/月		<input type="checkbox"/> 保証金( )	<input type="checkbox"/> 管理費( )		
物件の概要	面積		構造	建築年 昭和38年		
	土地	809 m <sup>2</sup>		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他(陸屋根)	売買の場合	
					補修の要否	補修の費用負担
	建物	1階	133.08 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅は補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担	
			40.25 坪		<input checked="" type="checkbox"/> 購入者負担	
		2階	33.06 m <sup>2</sup>		<input type="checkbox"/> その他( )	
間取り	10 坪					
	1階	<input type="checkbox"/> 居間( )畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他( ) <input checked="" type="checkbox"/> 和室(4.5)畳 (6)畳 (8)畳 (8)畳 (10)畳				
2階	<input type="checkbox"/> 居間( )畳 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他( ) <input checked="" type="checkbox"/> 和室(6)畳 <input checked="" type="checkbox"/> 洋室(10)畳 ( )畳 ( )畳					
利用状況	<input type="checkbox"/> 自らが居住 <input type="checkbox"/> 放置( 年 ) <input type="checkbox"/> 別荘 <input checked="" type="checkbox"/> その他(家族管理)	主 要 施 設 までの 距離	<input checked="" type="checkbox"/> 駅(2.0km) <input type="checkbox"/> バス停( km) <input checked="" type="checkbox"/> 市役所(2.7km) <input checked="" type="checkbox"/> 病院(4.3km) <input checked="" type="checkbox"/> 消防署(4.3km) <input checked="" type="checkbox"/> 警察署(5.3km) <input type="checkbox"/> 保育園( km) <input checked="" type="checkbox"/> 小学校(0.3km) <input checked="" type="checkbox"/> 中学校(2.1km)			
物件の特徴	(上下水道・電気・電話等の状況、PR等) トイレは上下水道、その他は井戸水を使用。屋根には融雪装置有り(灯油ボイラー式、要点検) 敷地内に木造2階建(昭和50年築)の倉庫があります。(車も1台入ります)					
特記事項	(買手に対する要望事項等) 現状有姿でのお渡しとなります。(契約不適合責任は負いません。) 本件建物は、未登記です。敷地内に農地があります(現在、防草シートが張ってあります)。					
備考	本件土地の地目は田です。農業委員会への手続き、地目変更は売主が行います。 昭和49年、平成3年に増築箇所があります。最寄りのスーパーまで車で約3分です。					
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒911-0801		住所	勝山市沢町2丁目11-8		
	名称	有限会社 北八建設		TEL	0779-88-0604	
	免許番号	福井県知事(2)第1615号				





1階 平面図



2階 平面図



