

様式第2号

「空き家情報バンク」登録カード

登録No.	R6-12	区 分	☒ 売却 ☐ 賃貸		分 類	☐ 住宅 ☒ 住宅及び土地	
物件所在地	勝山市昭和町 3 丁目 1-40						
希望価格	(売買)		9,000,000 円		☐ 敷金() ☐ 礼金()		
	(賃貸)		円/月		☐ 保証金() ☐ 管理費()		
物件の概要	面 積			構 造		建 築 年 昭和 46 年	
	土 地	231.27 m ²		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄骨 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 ()		売買の場合	
						補修の要否	
	建 物	1階	126.41 m ²	☐ 補修は不要 ☒ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中		☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他 ()	
			38.2 坪				
		2階	42.86 m ²				
			13.0 坪				
	間 取 り	1階	☒ 居間(10)畳 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他() ☒ 和室(8)畳 (8)畳 (6)畳 ☐ 洋室()畳 ()畳				
2階		☐ 居間()畳 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他() ☒ 和室(6)畳 (6)畳 (6)畳 ☐ 洋室()畳 ()畳					
利用状況	☐ 自らが居住 ☐ 放置(年) ☐ 別荘 ☒ その他(家族管理)		主 要 施 設	ま での 距 離	☒ 駅(1.8km) バス停(km) ☒ 市役所(1.0km) ☒ 病院(1.1km) 消防署(1.1km) ☒ 警察署(3.0km) ☒ 保育園・幼稚園(0.9km) ☒ 小学校(0.35km) ☒ 中学校(1.7km) その他()		
物件の特徴	(上下水道・電気・電話等の状況、PR 等) 1階居間、2階和室は内窓付き。DK,風呂は二重サッシ。 1階和室以外は、バリアフリー。						
特記事項	(買手に対する要望事項等) 事務所併設(1階 103.32 m ² 、2階 70.98 m ²) ベランダの手すりは取り外し可能。						
備 考	一部借地(500.87 m ²) 賃料 300,522 円/年						
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒911-0801		住 所	勝山市沢町 2 丁目 11-8			
	名 称	有限会社 北八建設			TEL	0779-88-0604	
	免許番号	福井県知事(2)第 1615 号					

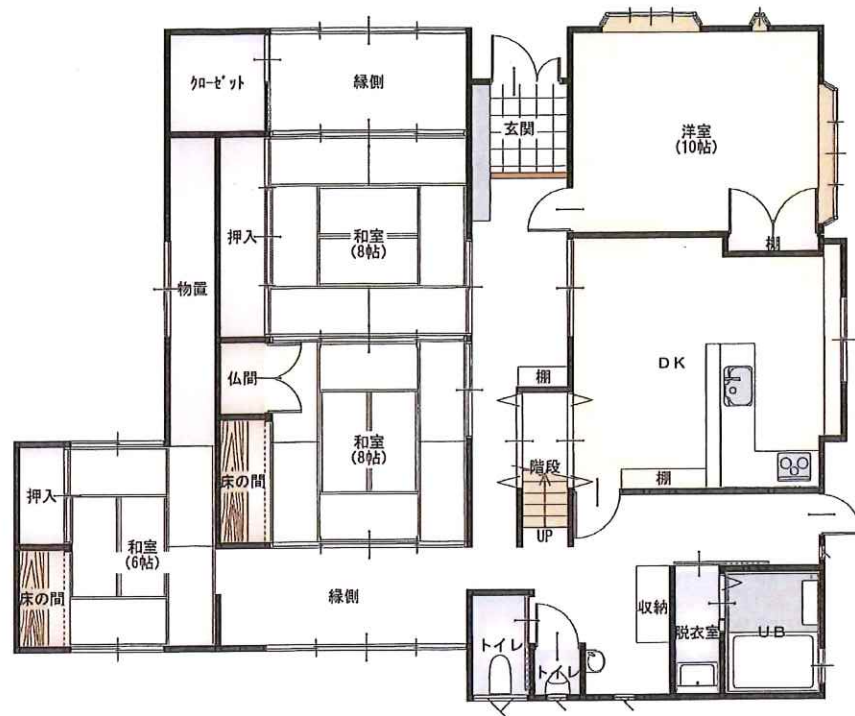
位 置 図

○記入については、目印となる建物、道路、河川等の名称も併せて記入してください。

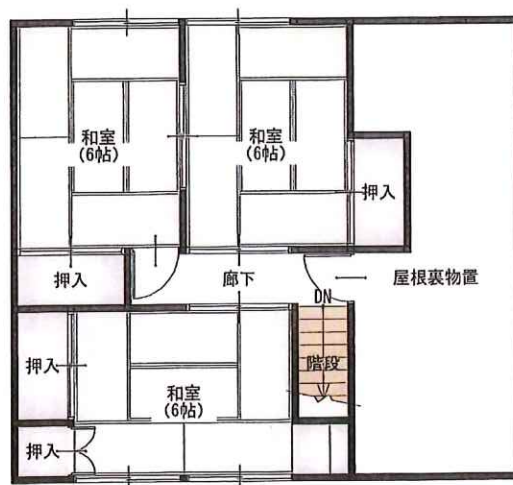


住宅間取り図

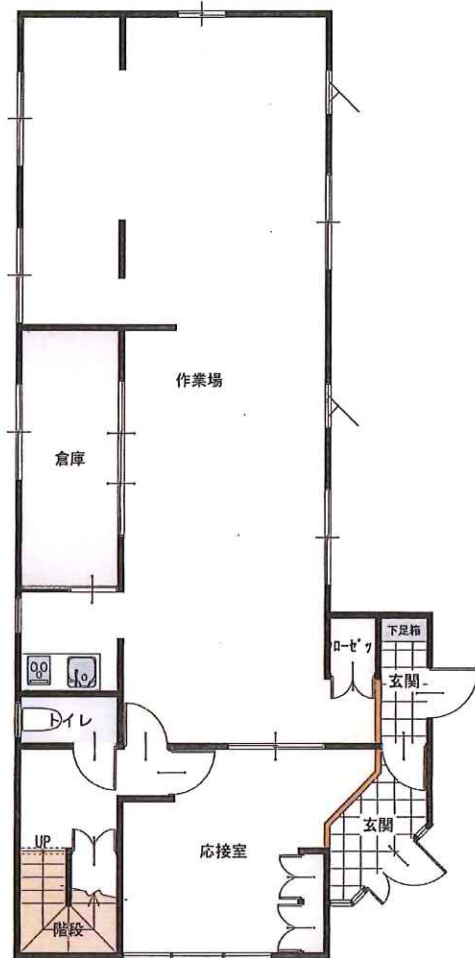
建物・1階



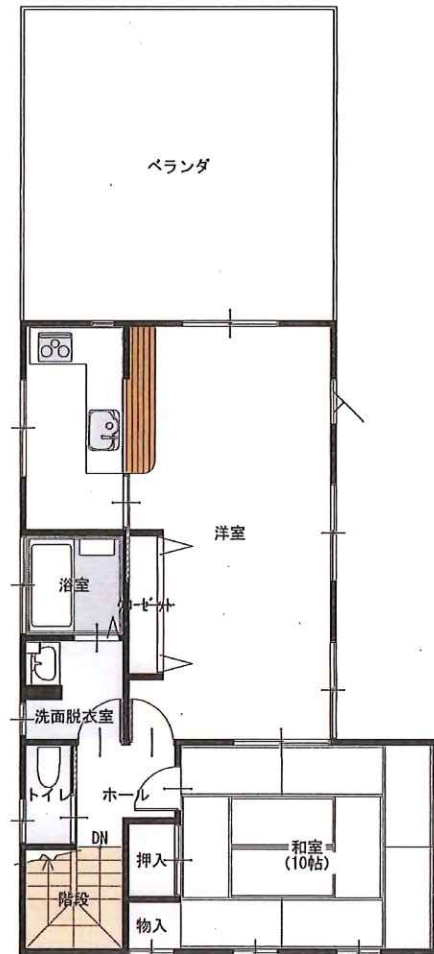
建物・2階



事務所間取り図



1階 平面図



2階 平面図





