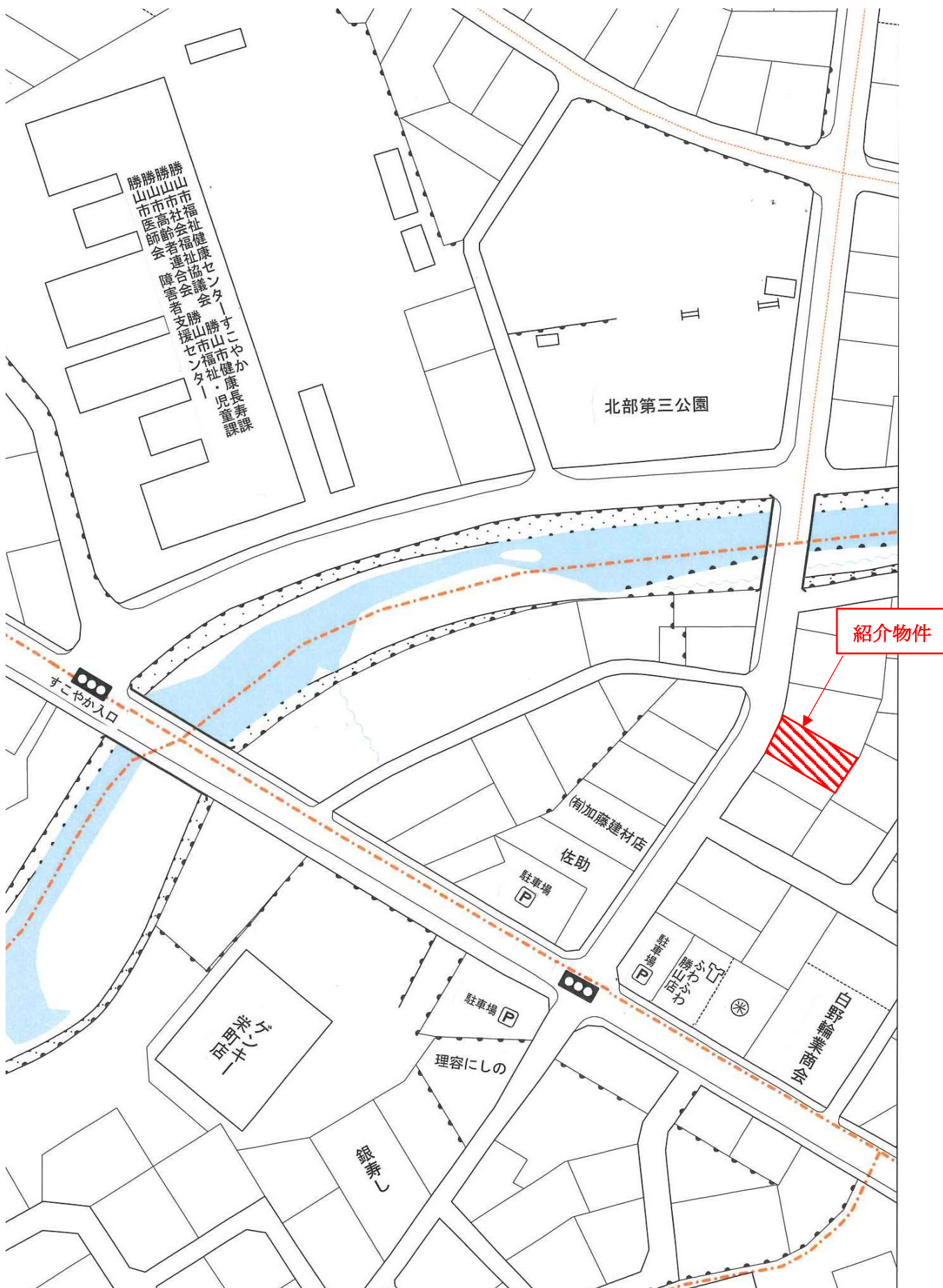


様式第2号

「空き家情報バンク」登録カード

登録No.	R7-4	区 分	☒ 売却 ☐ 賃貸		分 類	☒ 住宅 ☐ 住宅及び土地	
物件所在地	勝山市芳野町2丁目 1-39						
希望価格	(売買)		800,000 円		☐ 敷金()	☐ 礼金()	
	(賃貸)		円/月		☐ 保証金()	☐ 管理費()	
物件の概要	面 積		構 造		建 築 年 昭和 46 年		
	土 地	161.06 m ²		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄骨 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 ()	売買の場合		
					補修の要否	補修の費用負担	
	建 物	1階	76.66 m ²		☐ 補修は不要	☐ 所有者負担	
			約 23 坪		☒ 多少の補修必要	☒ 入居者負担	
	2階	42.48 m ²	☐ 大幅な補修必要	☐ その他			
		約 13 坪	☐ 現在補修中	()			
	間 取 り	1階 ☐ 居間()畳 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他() ☒ 和室(8)畳 (6)畳 ☐ 洋室()畳 ()畳 ()畳					
2階 ☐ 居間()畳 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他() ☒ 和室(8)畳 (6)畳 ☐ 洋室()畳 ()畳 ()畳							
利用状況	☐ 自らが居住 ☒ 放置(約 10 年) ☐ 別荘 ☐ その他()		主 要 施 設	ま での 距 離	☒ 駅(2.1km) ☐ バス停(km) ☒ 市役所(1.0km) ☒ 病院(1.2km) ☒ 消防署(1.1km) ☒ 警察署(1.4km) ☐ 保育園・幼稚園(km) ☒ 小学校(1.1km) ☒ 中学校(0.3km)その他()		
物件の特徴	上下水道あり。電気は未契約。 和室の畳は撤去されています。 水回り設備に故障あり。						
特記事項							
備考	借地 賃料 93, 000 円／年						
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒911-0801		住 所	福井県勝山市沢町2丁目 11-8			
	名 称	有限会社 北八建設			TEL	0779-88-0604	
	免許番号	福井県知事(2)第 1615 号					

位置図

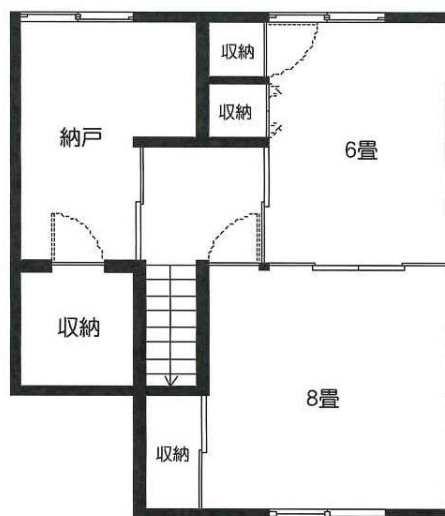


間 取 り 図

建物・1階



建物・2階





外観



玄関



台所



浴室



トイレ



1 階和室



2 階和室