



資料No.2

令和7年8月6日

報道各位

勝山市 営繕課

空き家利活用促進整備事業補助金を活用した I R I F U N E の開業について

みだしの件について、下記の期日から開業しますのでお知らせします。

記

1. 概 要 令和6年度空き家利活用促進整備事業補助金を活用して、中心市街地の活性化等を目的とする地域活性化施設として古民家の改修を行った I R I F U N E の開業記念イベントが行われます。
2. 日 時 令和7年8月24日（日） 11:00から
3. 会 場 I R I F U N E （勝山市本町1丁目4-3）
4. 内 容 オープニングセレモニー、内覧会
5. その他 経営主体 有限会社 北八建設
施設概要 1階：カフェ（コワーキング利用可）
席数：最大28席
営業日時（予定）
週3、4日営業（不定休）
10:00～17:00
チャレンジショップ（申請受付中）
2階：宿泊 ※宿泊は今後実施予定
個室2部屋、ドミトリー2人分

問い合わせ先

営繕課 空き家対策係 担当 木下・齋藤
TEL:0779-88-8128
e-mail:kenchiku@city.katsuyama.lg.jp

【IRIFUNE について】

有限会社 北八建設
TEL:0779-88-0604





問い合わせ先

営繕課 空き家対策係 担当 木下・齋藤
TEL:0779-88-8128
e-mail:kenchiku@city.katsuyama.lg.jp



北八建設「IRIFUNE内覧会」ご取材案内

勝山市本町エリアで過ごす滞在体験の向上へ！
北八建設が取り組む地域の価値向上プロジェクト第一弾を始動します。

日時：2025年8月24日（日）11時～13時（受付 10時30分～）

場所：IRIFUNE（福井県勝山市本町1丁目4-3）

有限会社北八建設（所在地：福井県勝山市、代表取締役：北川賢一、略称「北八建設」）は、新規事業の一環として、**2023年度より全国の建築学生と一緒に、本町にある空き家の改修プロジェクトを実施してきました。**この度、宿やカフェ（コワーキング利用可）、チャレンジショップなどの機能を備えた複合施設として、本町エリアでの滞在体験の向上を目指すまちの発掘拠点「IRIFUNE（読み：いりふね）」を**2025年8月よりオープン**いたします。これに伴い、**8月24日（日）に内覧会を開催**することをお知らせいたします。

北八建設では、新たに取り組んでいる、まちの遊休資源を活かした地域再生事業のひとつとして、2023年8月から全国の建築学生と一緒に、本町にある空き家の改修を実施してきました。

本プロジェクトは、県外から講師を招き、ビジネスにも使えるデザインの思考について学ぶ「まちのデザインスクール」をきっかけに、勝山市の空き家利活用促進整備事業補助金を活用して進めてきたプロジェクトです。福井県内外から13名の建築学生が集まり、一軒の空き家の改修から地域全体の再生に繋げていくことを目指して、対象物件の活用方法や設計プランの検討、改修作業を体験してもらいました。

この度、宿やカフェ（コワーキング利用可）、チャレンジショップなどの機能を備えた複合施設として、本町エリアでの滞在体験の向上を目指すまちの発掘拠点「IRIFUNE」が完成し、8月24日（日）に内覧会を開催する運びとなりました。当日、会場では記念式典（テープカットなど）、概要説明、内覧会、スチール撮影、質疑応答、カフェ営業を行います。お忙しいところ大変恐縮ですが、万障お繰り合わせの上、ご臨席賜りたくよろしくお願い申し上げます。



内覧会の開催概要

- ・日時：2025年8月24日（日）11時～13時（受付 10時30分～）
- ・場所：IRIFUNE（福井県勝山市本町1丁目4-3）
※お車でお越しの際は、まちなか駐車場（秋吉勝山店の横）をご利用ください。
- ・概要：記念式典（テープカット等）、概要説明、内覧会、スチール撮影、質疑応答、カフェ営業
テープカット参加者（予定）
勝山市長：水上実喜夫 氏
下後区長：朝井直正 氏
元勝山市地域おこし協力隊（本事業コーディネーター）：西垣翔太 氏
有限会社北八建設：北川皓平、花崎寛太

参加希望されるメディアの方へ

お手数ですが準備の都合上、**8月20日（水）17:00までに、メールにてご取材の事前予約をお願い**します。

①媒体名②会社名と氏名③参加人数④動画もしくはスチールをご教示ください

【主催】有限会社北八建設 担当：北川

【広報担当（本件に関するメディアのお問い合わせ先）】勝山市観光まちづくり株式会社 担当：南部

TEL：0779-87-1245 FAX：0779-87-3110 Email：m-nambu@katsuyama-navi.jp