

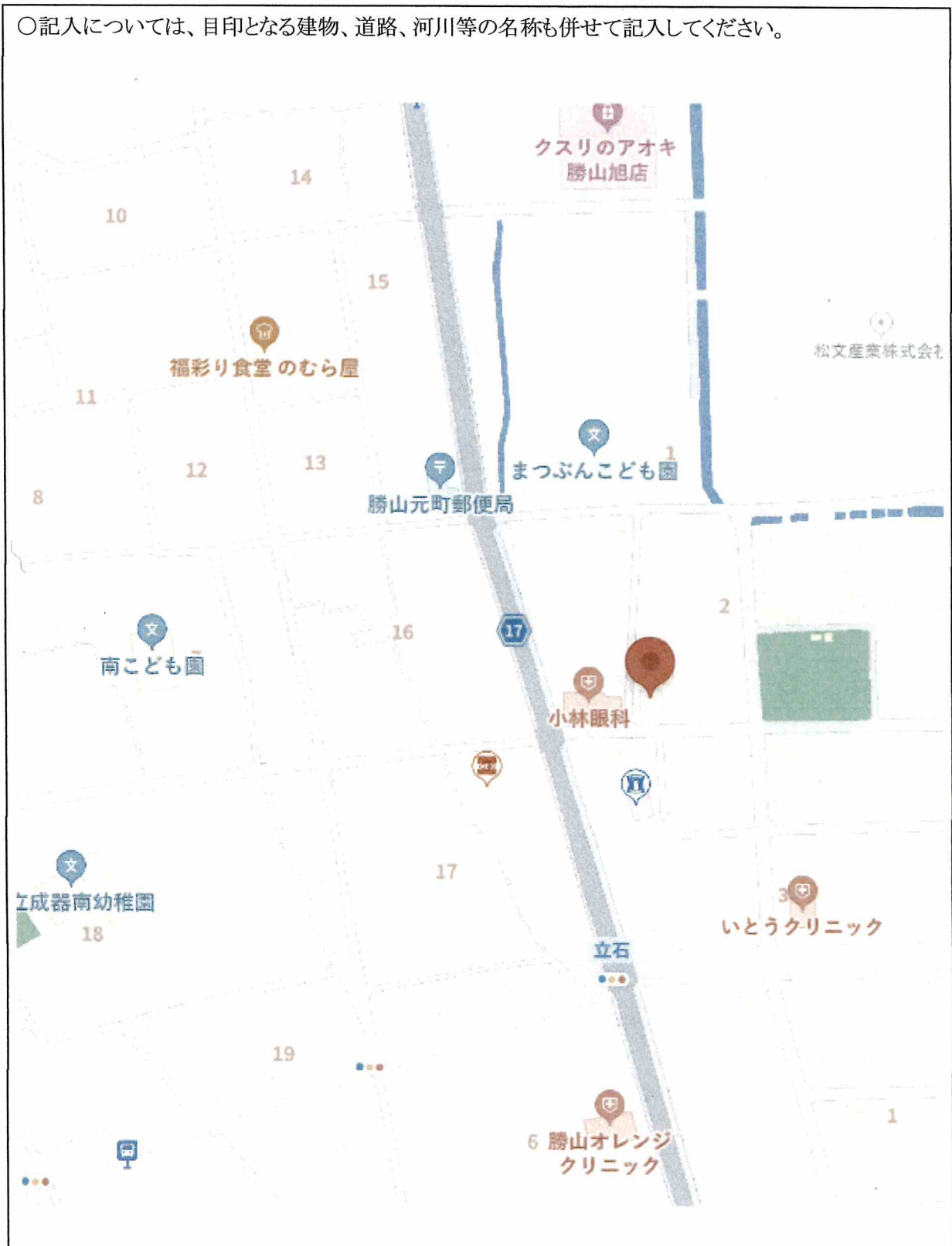
様式第2号

「空き家情報バンク」登録カード

登録No.	R7-16	区 分	☒ 売却 ☐ 賃貸	分 類	☒ 住宅 ☐ 住宅及び土地	
物件所在地	福井県勝山市旭町1丁目2-34					
希望価格	(売買) 300,000 円		☒ 承諾金(土地借地賃貸借話し合い)			
	(賃貸) 円/月		☒ 借地料(1,500 円/坪 要3者顔合わせの話し合い)			
物件の概要	面 積		構 造		建 築 年 昭和45 年	
	土 地	183.38 m ² (55.47 坪)		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄骨 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 ()	売買の場合	
					補修の要否	補修の費用負担
	建 物	1階	90.91 m ²	☐ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☒ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 買主負担 ☐ その他 ()	
		2階	33.06 m ²			
	間 取 り	1階	☒ 台所(6)畳 ☒ 洗面・脱衣室 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☒ 和室(8)畳 (6)畳 ☒ 洋室(6)畳 ☒ 縁側 ☒ 土縁			
		2階	☒ 和室(6)畳 (6)畳 ☒ ベランダ ☒ 納戸 ☒ 屋根裏物置			
	利用状況	☐ 自らが居住 ☒ 放置(半年) ☐ 別荘 ☐ その他()		主 要 施 設	☒ 駅(1.2km) ☐ バス停(km) ☒ 市(町)役所(0.7km) ☒ 病院(1.5km) ☒ 消防署(1.5km) ☒ 警察署(0.6km) ☐ 保育園(0.08km) ☒ 小学校(0.6km) ☒ 南部中学校(1.0km)	
物件の特徴	(上下水道・電気・電話等の状況、PR等) ※ 一部公共下水道接続 エアコンは現状のまま 屋根付き駐車場(1台分)、2台目は後ろに貸し駐車場があります。					
特記事項	(土地借手に対する要望事項等) 借地料 82,500 円/年					
備 考						
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒911-0035		住 所	福井県勝山市郡町2丁目6-15		
	名 称	株式会社 土田木材		TEL	0779-87-1208	
	免許番号	福井県知事(8)第1086号				

位 置 図

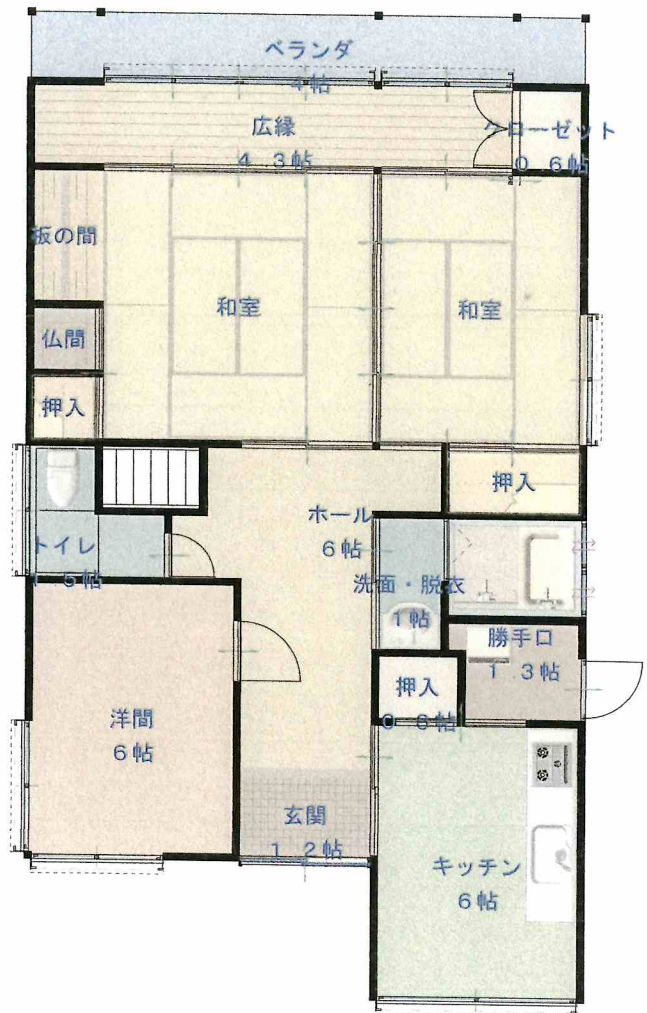
○記入については、目印となる建物、道路、河川等の名称も併せて記入してください。





間取り図

建物・1階



建物・2階

