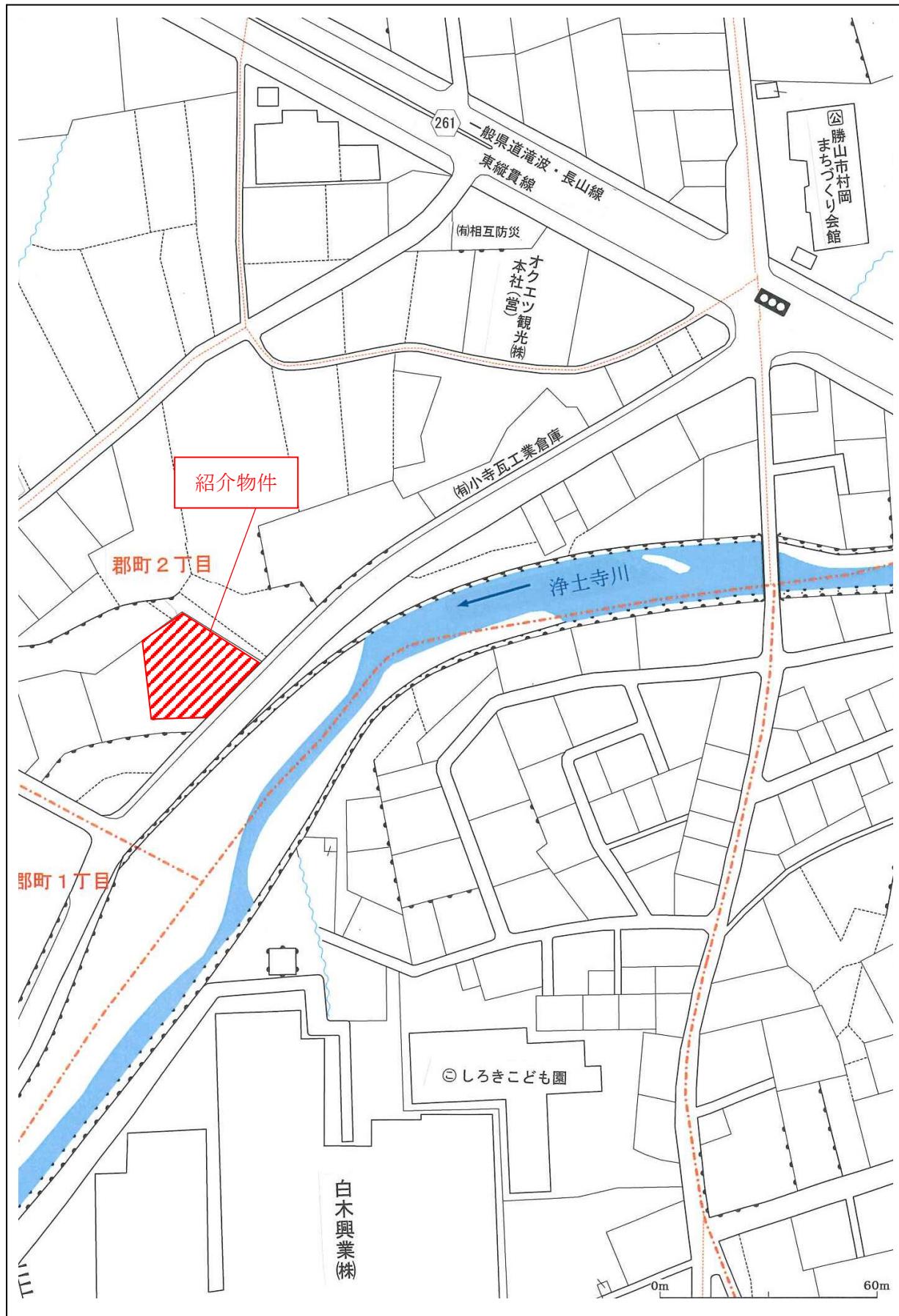


様式第2号

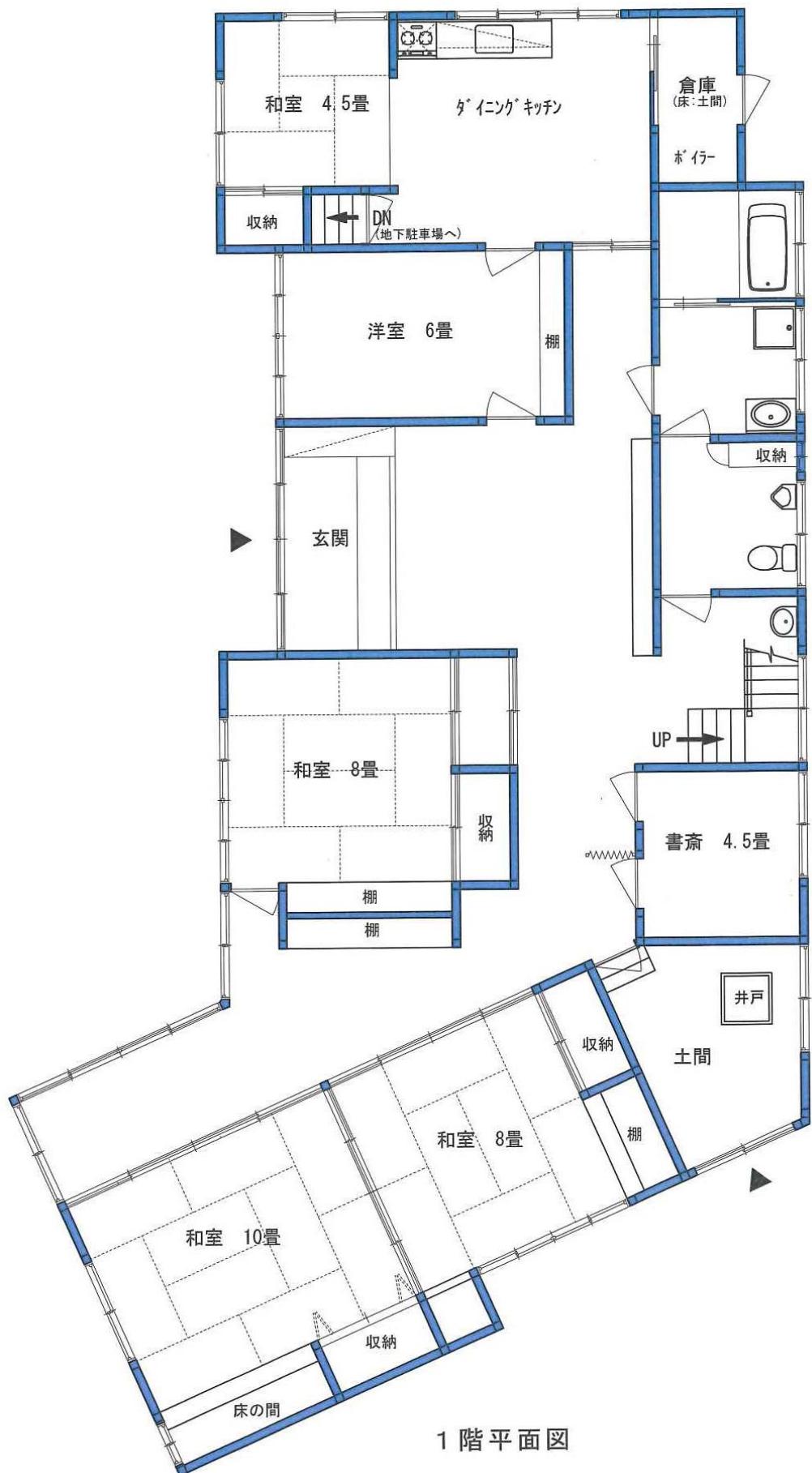
「空き家情報バンク」登録カード

登録No.	R7-1	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸	分類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 住宅及び土地	
物件所在地	福井県勝山市郡町2丁目1-39					
希望価格	(売買) 1,000,000円		<input type="checkbox"/> 敷金() <input type="checkbox"/> 礼金() (賃貸) 円/月 <input type="checkbox"/> 保証金() <input type="checkbox"/> 管理費()			
物件の概要	面 積		構 造	建 築 年 昭和52年		
	土地	778.59 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨 <input checked="" type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ()	売買の場合		
	建物	1 階		32.94 m ²	補修の要否	補修の費用負担
		2 階		9.9坪		
		3 階		187.88 m ²		
	間取り	1 階		56.8坪	<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担
		2 階		149.53 m ²	<input type="checkbox"/> 少少の補修必要	<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担
		3 階		45.2坪	<input type="checkbox"/> 大幅は補修必要	<input type="checkbox"/> その他
					<input type="checkbox"/> 現在補修中	()
	利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 自らが居住 <input type="checkbox"/> 放置(年) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他()		主 要 ま で の 施 設	<input checked="" type="checkbox"/> 駅(2.5km) <input type="checkbox"/> バス停(km) <input checked="" type="checkbox"/> 市役所(1.5km) <input checked="" type="checkbox"/> 病院(0.5km) <input checked="" type="checkbox"/> 消防署(0.6km) <input checked="" type="checkbox"/> 警察署(1.7km) <input checked="" type="checkbox"/> 保育園・幼稚園(0.45km) <input checked="" type="checkbox"/> 小学校(0.4km) <input checked="" type="checkbox"/> 中学校(0.045km) <input type="checkbox"/> その他()	
物件の特徴	<ul style="list-style-type: none"> ・上水道なし ・収納スペースが多い ・キッチンはガス使用 ・庭付き ・トイレが1階、2階にあり ・玄関前、屋根に融雪装置あり(井戸水使用) ・下水は浄化槽を使用(整備費用 約¥46,000/年) ・浴室に暖房設備あり。衣類乾燥可能(灯油使用) 					
特記事項						
備考	借地 地代 301,000円/年(令和6年度) 地代は変動する可能性があります。					
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒911-0801		住 所	福井県勝山市沢町2丁目11-8		
	名 称	有限会社 北八建設		TEL	0779-88-0604	
	免許番号	福井県知事(2)第1615号				

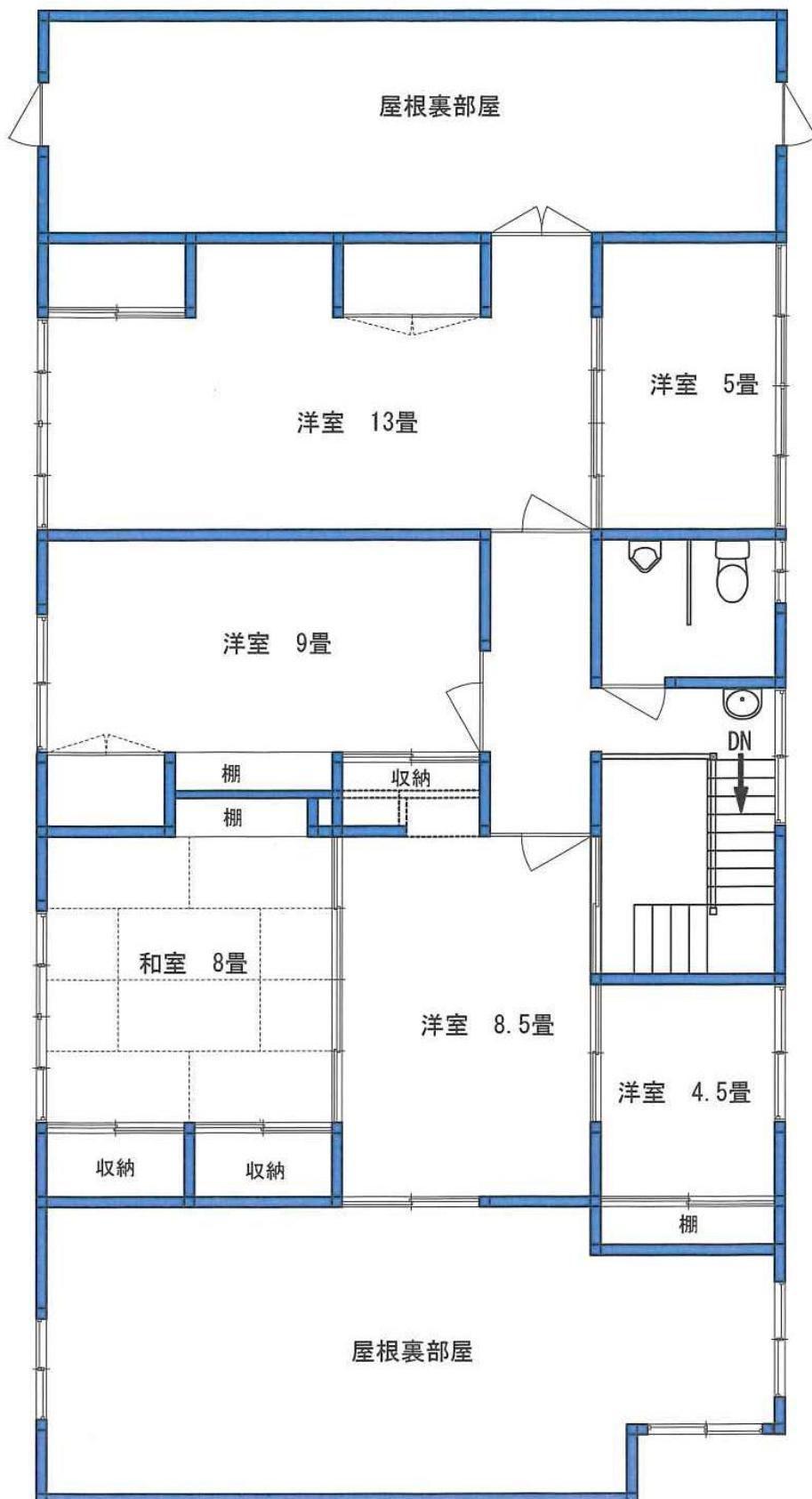
位 置 図



間取り図



間取り図



2階平面図



【外観・庭】



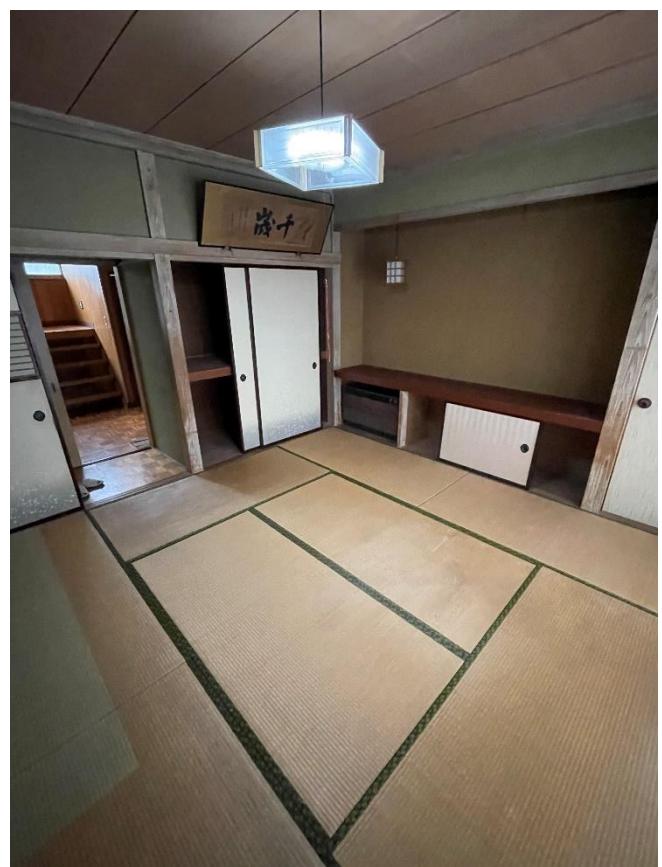
【玄関】



【1階トイレ】



【風呂】



【1階和室】



【2階洋室】



【2階洋室】



【小屋裏部屋】



【2階手洗い】



【2階トイレ】