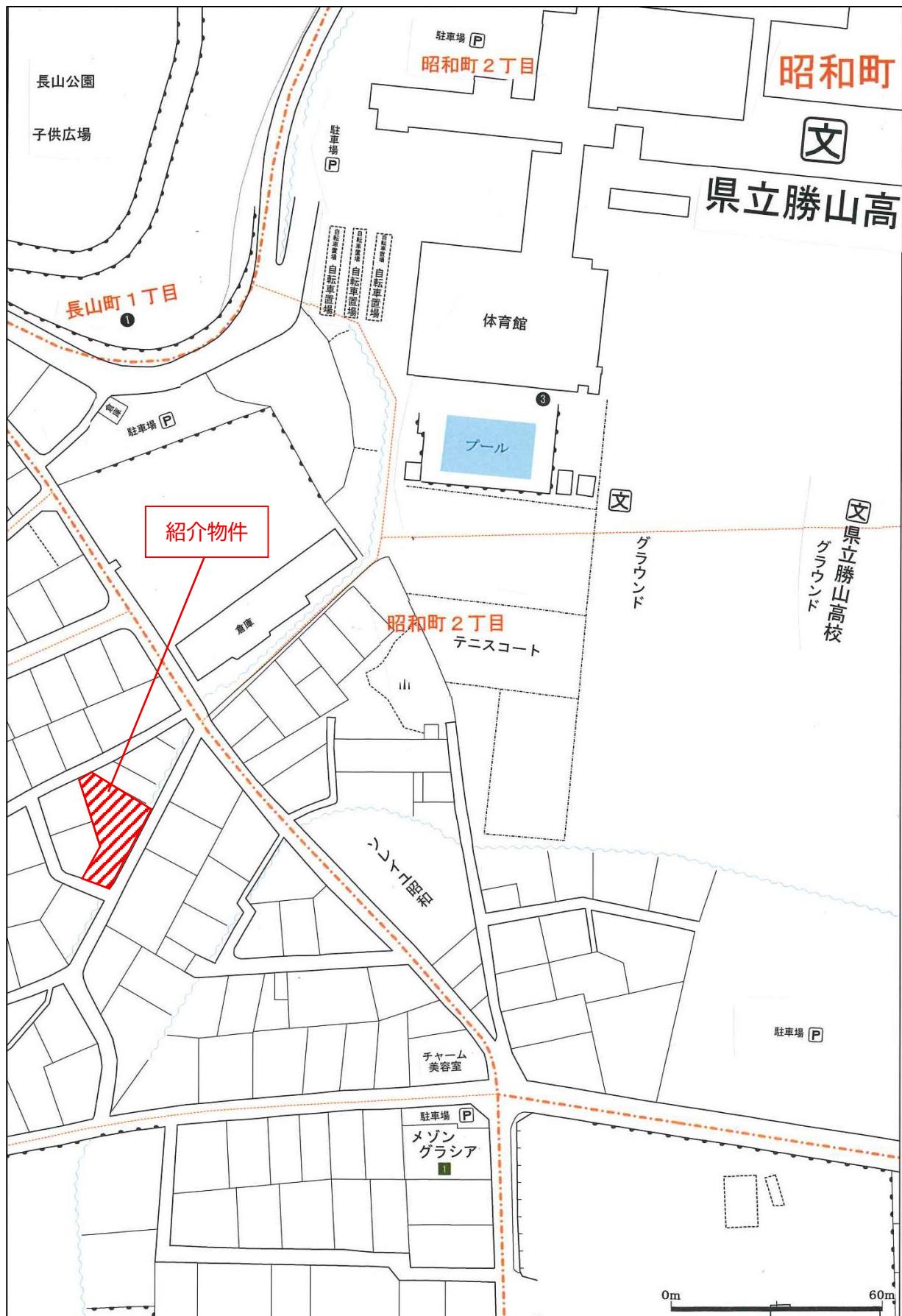


様式第2号

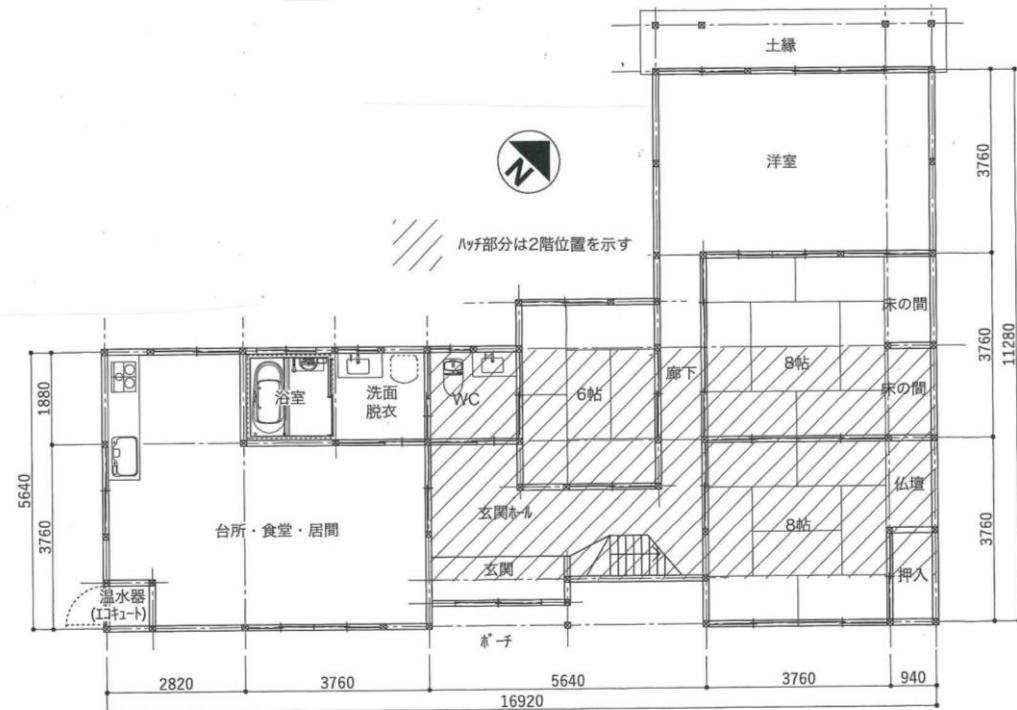
「空き家情報バンク」登録カード

登録No.	R7-21	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸	分類	<input type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅及び土地
物件所在地	勝山市昭和町1丁目5-29				
希望価格	(売買) 4,000,000円		<input type="checkbox"/> 敷金() <input type="checkbox"/> 礼金()		
	(賃貸) 円/月		<input type="checkbox"/> 保証金() <input type="checkbox"/> 管理費()		
物件の概要	面積		構造	建築年 昭和55年	
	土地	146.07 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ()	売買の場合 補修の要否 補修の費用負担	
	建物	1階 101.55 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 少少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中 ()	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ()	
		30.7坪			
	間取り	2階 47.70 m ²			
		14.4坪	1階 ■ LDK(18)畳 ■ 風呂 ■ トイレ <input type="checkbox"/> その他() ■ 和室(6)畳 (8)畳 (8)畳 ■ 洋室 (12)畳		
	利用状況	□ 自らが居住 □ 放置(年) □ 別荘 <input checked="" type="checkbox"/> その他(家族管理)	主要施設までの距離	■駅(1.9km) <input type="checkbox"/> バス停(km) ■市役所(0.7km) ■病院(0.9km) ■消防署(0.9km) ■警察署(2.5km) <input type="checkbox"/> 保育園・幼稚園(km) ■小学校(0.4km) ■中学校(1.0km)その他()	
物件の特徴	<ul style="list-style-type: none"> ・上下水道あり ・敷地内に2台分程度の駐車スペースあり ・水回りリフォーム済み 				
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> ・前面道路の融雪の操作および電源の利用料金支払いが必要です。(道路融雪については勝山市より補助があります) ・井戸水による屋根融雪あり。(前面道路融雪と同じ電源と井戸水を使用) ・借地部分あり 賃料 42,000円/年 				
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・登記変更等を所有者にて完了した後の契約および引渡しとなります 				
問合せ先 (仲介宅建業者)		〒911-0801	住所	福井県勝山市沢町2丁目11-8	
		名称 免許番号	有限会社 北八建設 福井県知事(2)第1615号	TEL	0779-88-0604

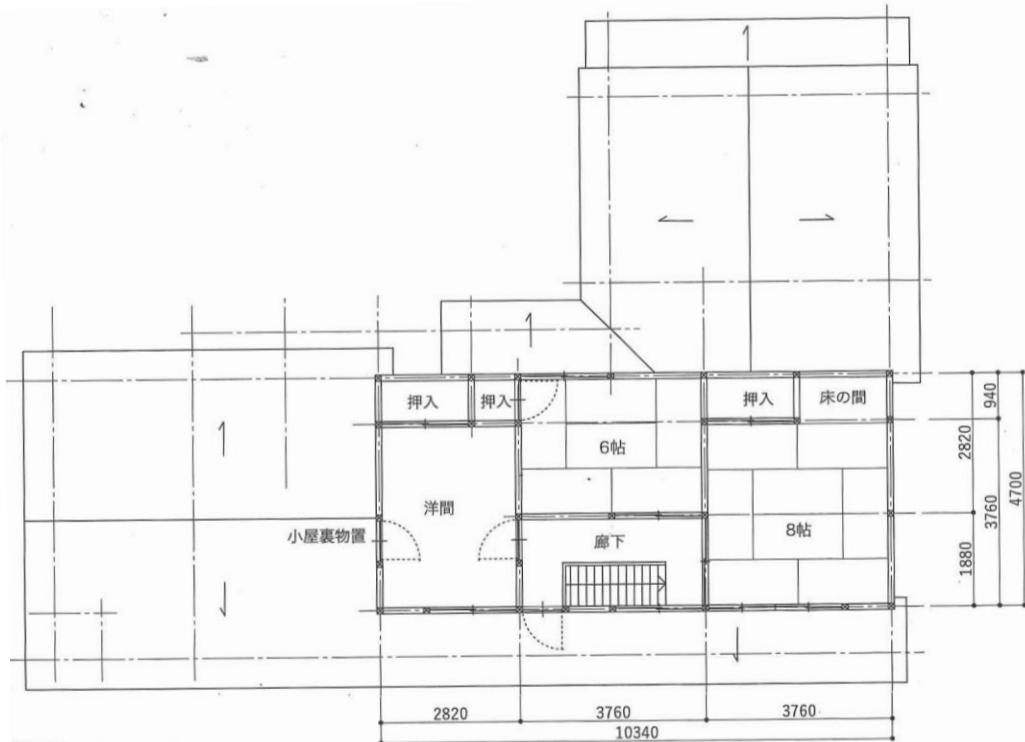
位 置 図



間取り図



1階平面図



2階平面図



【外観】



【LDK】



【風呂】



【トイレ】



【1階和室】