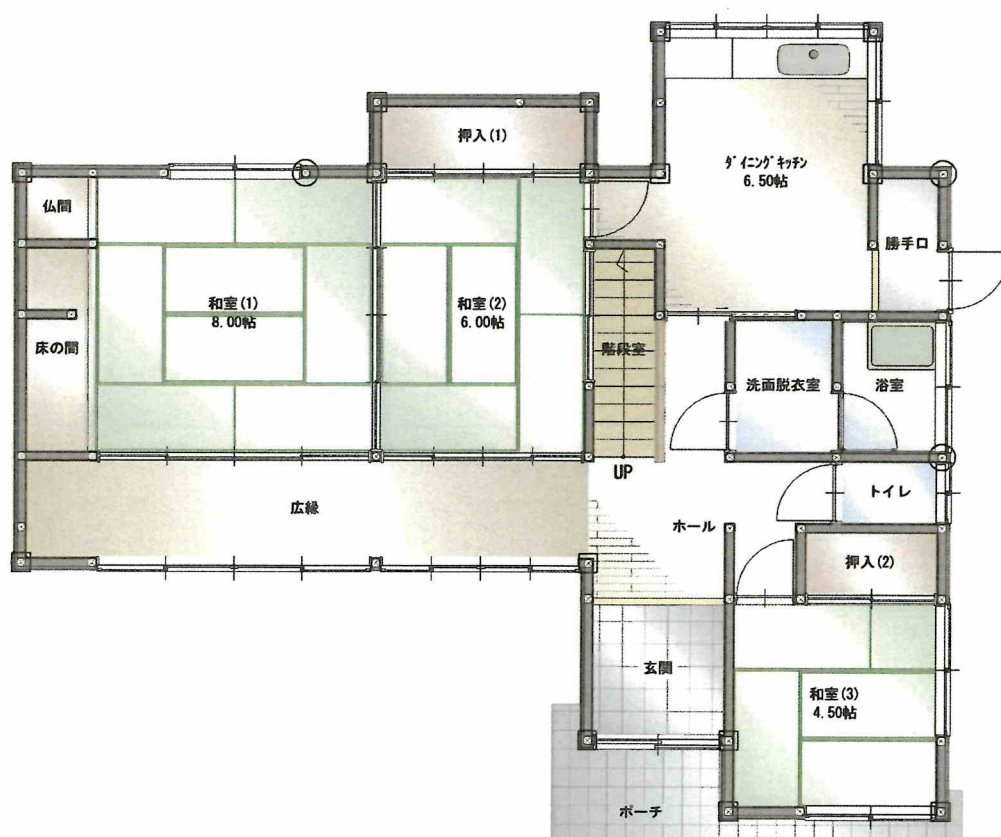


様式第2号

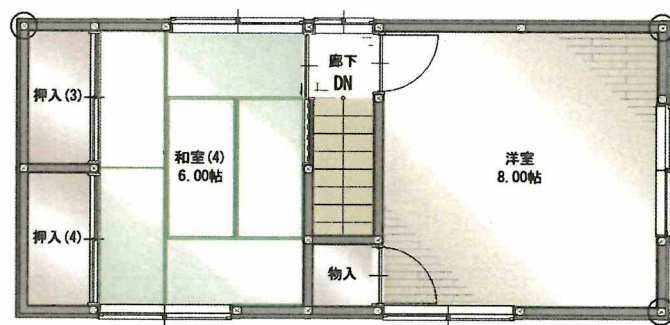
「空き家情報バンク」登録カード

登録No.	R7-22	区 分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸		分 類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 住宅及び土地	
物件所在地	福井県勝山市元町3丁目9-15						
希望価格	(売買)		1,000,000 円		<input type="checkbox"/> 敷金 ()	<input type="checkbox"/> 礼金 ()	
	(賃貸)		円/月		<input type="checkbox"/> 保証金 ()	<input type="checkbox"/> 管理費 ()	
物件の概要	面 積			構 造		建 築 年 昭和 54 年	
	土 地	193.80 m ²		<input checked="" type="checkbox"/> 木造		売買の場合	
				<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造		補修の要否 補修の費用負担	
	建 物	1階	83.28 m ²	<input type="checkbox"/> 鉄骨		<input type="checkbox"/> 補修は不要	
			25.10 坪	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート		<input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要	
		2階	31.80 m ²	<input type="checkbox"/> その他		<input type="checkbox"/> 所有者負担	
	9.60 坪		()		<input checked="" type="checkbox"/> 買主負担		
	間 取 り	1階 <input type="checkbox"/> 居間()畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他()					
<input checked="" type="checkbox"/> 和室(8)畳 (6)畳 (4.5)畳 <input type="checkbox"/> 洋室()畳							
利用状況	2階 <input checked="" type="checkbox"/> 和室(6)畳 <input type="checkbox"/> 洋室(8)畳						
利用状況	<input type="checkbox"/> 自らが居住 <input type="checkbox"/> 放置() <input type="checkbox"/> 別荘 <input checked="" type="checkbox"/> その他(親族管理)		主 要 施 設	<input checked="" type="checkbox"/> 駅(1.9km) <input checked="" type="checkbox"/> バス停(0.2km) <input checked="" type="checkbox"/> 市役所(1.4km) <input checked="" type="checkbox"/> 病院(3.0km) <input checked="" type="checkbox"/> 消防署(2.9km) <input checked="" type="checkbox"/> 警察署(3.4km) <input checked="" type="checkbox"/> 保育園・幼稚園(0.9km) <input checked="" type="checkbox"/> 小学校(0.1km) <input checked="" type="checkbox"/> 中学校(1.0km)			
物件の特徴	(上下水道・電気・電話等の状況、PR等) ・成器南小学校の校門の前ですので、通学にはとても便利です。 ・ボイラー(灯油)は、3年前に入れ替えました。						
特記事項	(土地借手に対する要望事項等)						
備考	・借地 地代 120,000 円/年 ・建物売買の前に、地主の承諾ならびに土地賃貸借契約が必要です。						
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒911-0035		住 所	福井県勝山市郡町3丁目412			
	名 称	有限会社 丸山工務店			TEL	0779-88-4733	
	免許番号	福井県知事(8)第1074号					





1 階平面図



2階平面図



【外観】



【外観】



【1階和室】



【1階和室】



【台所】



【風呂】



【トイレ】



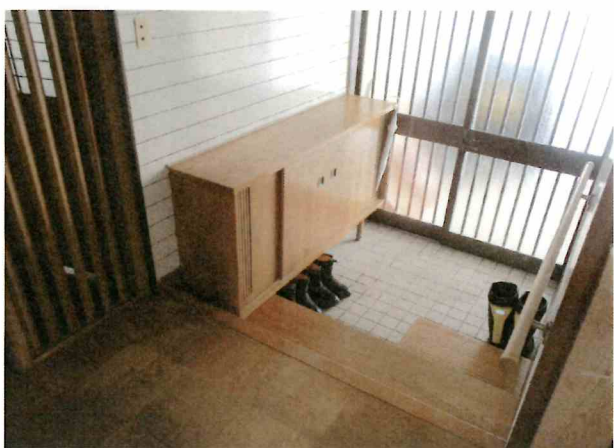
【洗面所】



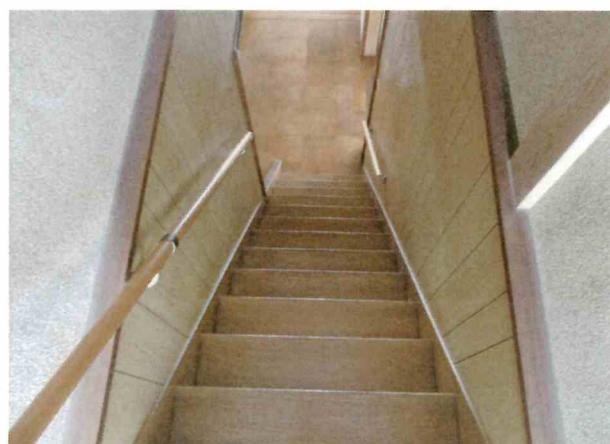
【2階洋室】



【2階和室】



【玄関・手すり有】



【階段・手すり有】