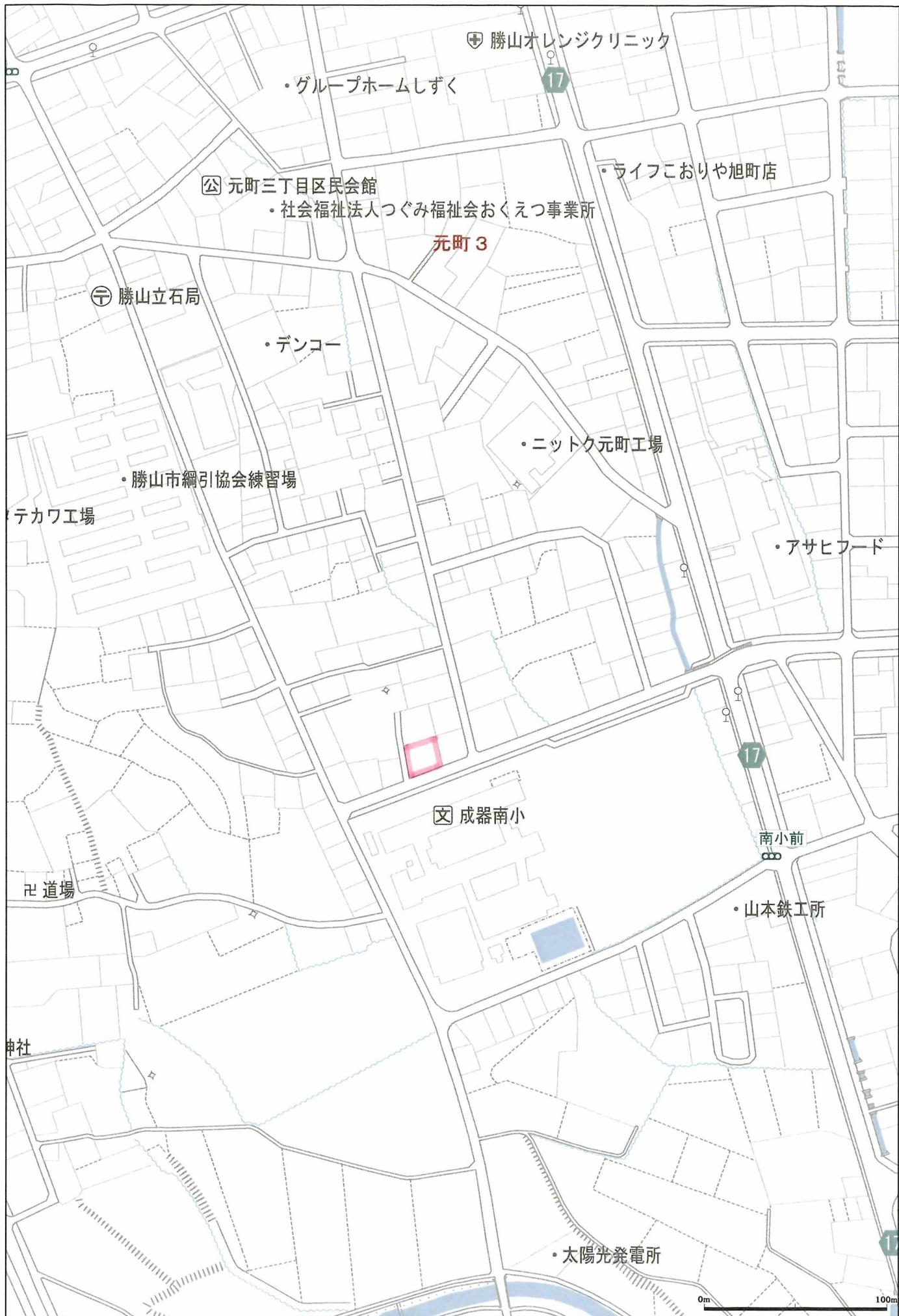
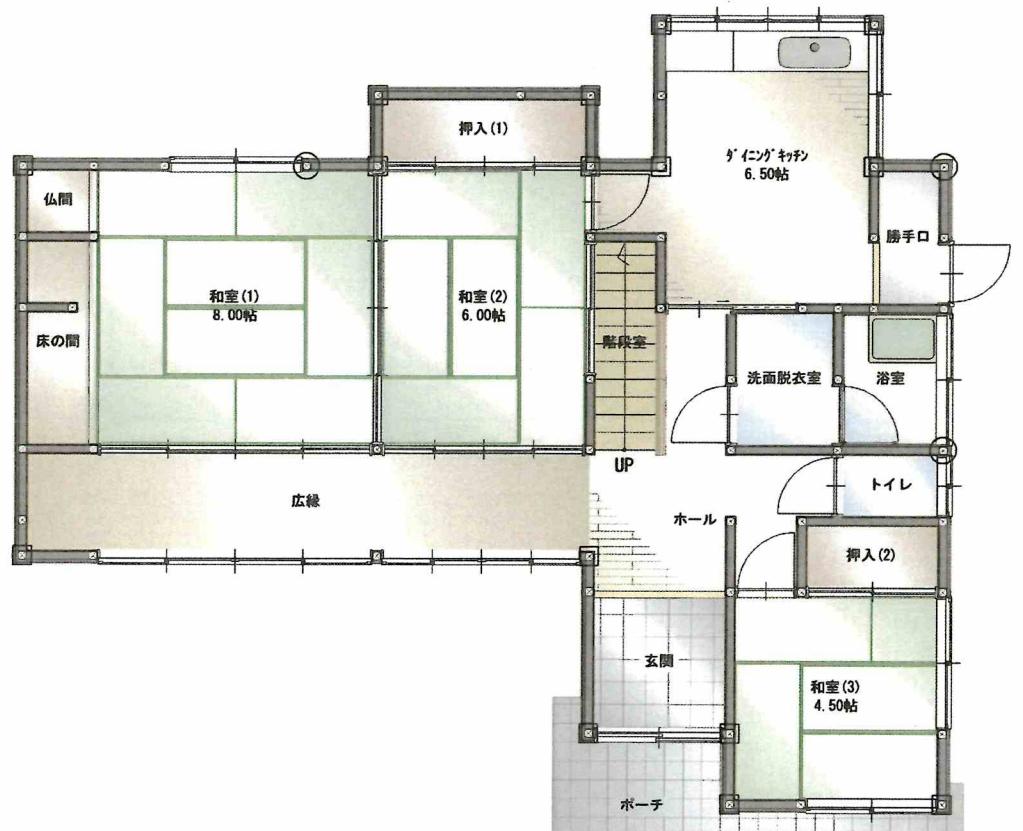


様式第2号

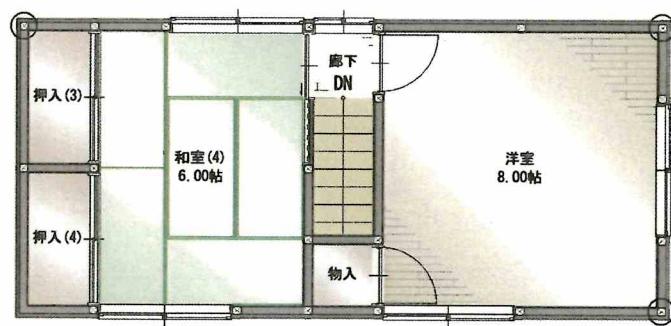
## 「空き家情報バンク」登録カード

登録No.	R7-22	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸	分類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 住宅及び土地
物件所在地	福井県勝山市元町3丁目9-15				
希望価格	(売買) 1,000,000 円		<input type="checkbox"/> 敷金 ( ) <input type="checkbox"/> 礼金 ( )		
	(賃貸) 円/月		<input type="checkbox"/> 保証金 ( ) <input type="checkbox"/> 管理費 ( )		
物件の概要	面積		構造	建築年 昭和54年	
	土地	193.80 m <sup>2</sup>		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ( )	売買の場合 補修の要否 補修の費用負担
	建物	1階	83.28 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 少少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中 ( )	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 買主負担 <input type="checkbox"/> その他 ( )
			25.10坪		
		2階	31.80 m <sup>2</sup>		
	間取り	1階 <input type="checkbox"/> 居間( )畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他( ) <input checked="" type="checkbox"/> 和室(8)畳 (6)畳 (4.5)畳 <input type="checkbox"/> 洋室( )畳 2階 <input checked="" type="checkbox"/> 和室(6)畳 <input type="checkbox"/> 洋室(8)畳			
利用状況	<input type="checkbox"/> 自らが居住 <input type="checkbox"/> 放置( ) <input type="checkbox"/> 別荘 <input checked="" type="checkbox"/> その他(親族管理)		主要施設までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 駅(1.9km) <input checked="" type="checkbox"/> バス停(0.2km) <input checked="" type="checkbox"/> 市役所(1.4km) <input checked="" type="checkbox"/> 病院(3.0km) <input checked="" type="checkbox"/> 消防署(2.9km) <input checked="" type="checkbox"/> 警察署(3.4km) <input checked="" type="checkbox"/> 保育園・幼稚園(0.9km) <input checked="" type="checkbox"/> 小学校(0.1km) <input checked="" type="checkbox"/> 中学校(1.0km)	
物件の特徴	(上下水道・電気・電話等の状況、PR等) ・成器南小学校の校門の前ですので、通学にはとても便利です。 ・ボイラー(灯油)は、3年前に入れ替えました。				
特記事項	(土地借手に対する要望事項等)				
備考	・借地 地代 120,000円/年 ・建物売買の前に、地主の承諾ならびに土地賃貸借契約が必要です。				
問合せ先 (仲介宅建業者)		〒911-0035		住所	福井県勝山市郡町3丁目412
		名称 免許番号	有限会社 丸山工務店 福井県知事(8)第1074号		TEL





1階平面図



2階平面図



【外観】



【外観】



【1階和室】



【1階和室】



【台所】



【風呂】



【トイレ】



【洗面所】



【2階洋室】



【2階和室】



【玄関・手すり有】



【階段・手すり有】