

様式第2号

「空き家情報バンク」登録カード

登録No.	R7-24	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸	分類	<input type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅及び土地	
物件所在地	福井県勝山市鹿谷町保田 15 番 1					
希望価格	(売買) 1,600,000 円(税込)		<input type="checkbox"/> 敷金() <input type="checkbox"/> 礼金()			
	(賃貸) 円/年		<input checked="" type="checkbox"/> 仲介手数料(5.5%)			
物件の概要	面積		構造	建築年 昭和 33 年		
	土地	579.01 m ² (6 筆) (175.15 坪)		<input checked="" type="checkbox"/> 木造	売買の場合	
				<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	補修の要否	補修の費用負担
	建物	1階	146.54 m ²	<input type="checkbox"/> 鉄骨	<input type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担
			44.3 坪	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	<input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要	<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担
		2階	56.19 m ²	<input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要	<input type="checkbox"/> その他
17.0 坪			()	<input type="checkbox"/> 現在補修中	()	
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> LDK(19)畳 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> 洗面・脱衣室 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 内玄関 <input checked="" type="checkbox"/> 和室(8)畳(8)畳(6)畳 <input checked="" type="checkbox"/> 縁側・土縁 <input checked="" type="checkbox"/> 洋室(応接室)(10)畳				
	2階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室(8)畳(6)畳 <input checked="" type="checkbox"/> その他(屋根裏物置)				
利用状況	<input type="checkbox"/> 自らが居住 <input checked="" type="checkbox"/> 放置(2 年) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他()	主要施設までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 発坂駅(1.2km) <input checked="" type="checkbox"/> コミュニティバス停(0.1km) <input checked="" type="checkbox"/> 勝山市役所(4.0km) <input checked="" type="checkbox"/> 勝山病院(5.0km) <input checked="" type="checkbox"/> 消防署(5.0km) <input checked="" type="checkbox"/> 勝山警察署(3.0km) <input checked="" type="checkbox"/> 鹿谷保育園(1.0km) <input checked="" type="checkbox"/> 鹿谷小学校(1.3km) <input checked="" type="checkbox"/> 北部中学校(1.6km) <input type="checkbox"/> その他(km)			
物件の特徴	(上下水道・電気・電話等の状況、PR 等) 上下水道完備・前庭/中庭/庭園・前回は水回りリフォーム済 中部縦貫自動車道に近い					
特記事項	(土地借手に対する要望事項等) 雨漏り減少アリ。瓦/軒先雪災害アリ・白蟻駆除未定 家具・道具・工具器具備品付、差し上げます(処分は買主負担)					
備考	蔵(土蔵造り二階建て 74.37 m ²) 物置倉庫平屋建て 46.27 m ² (片付けば車庫になります。) 景色がいいので都会に飽き田舎暮らしや改装をして民泊・一組限定旅館に活用					
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒911-0035		住所	福井県勝山市郡町 2 丁目 6-15		
	名称	株式会社 土田木材		TEL	0779-87-1208	
	免許番号	福井県知事(8)第 1086 号				

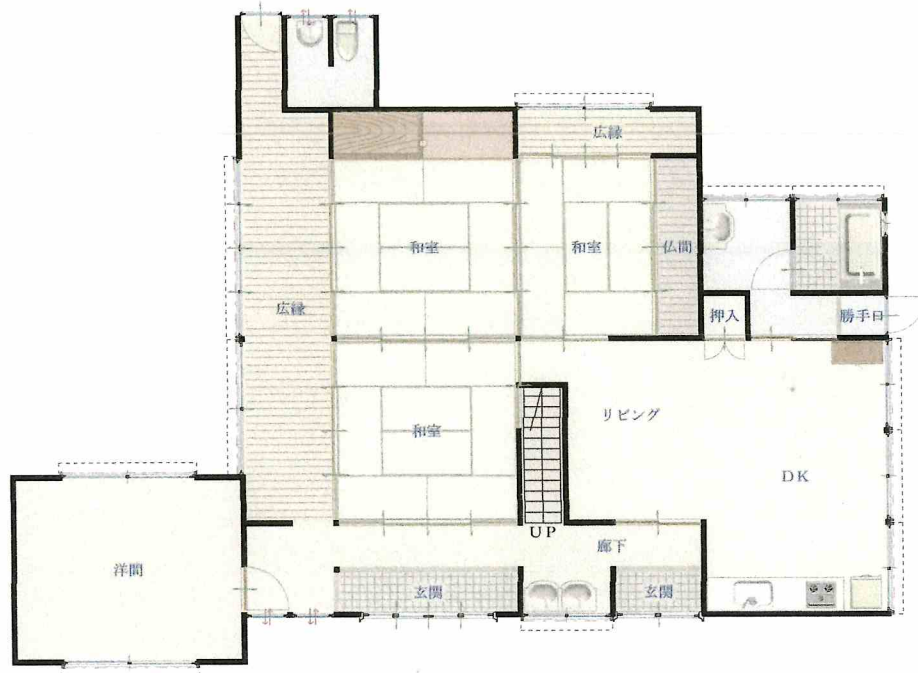
位置図

○記入については、目印となる建物、道路、河川等の名称も併せて記入してください。



間取り図

建物・1階



建物・2階

