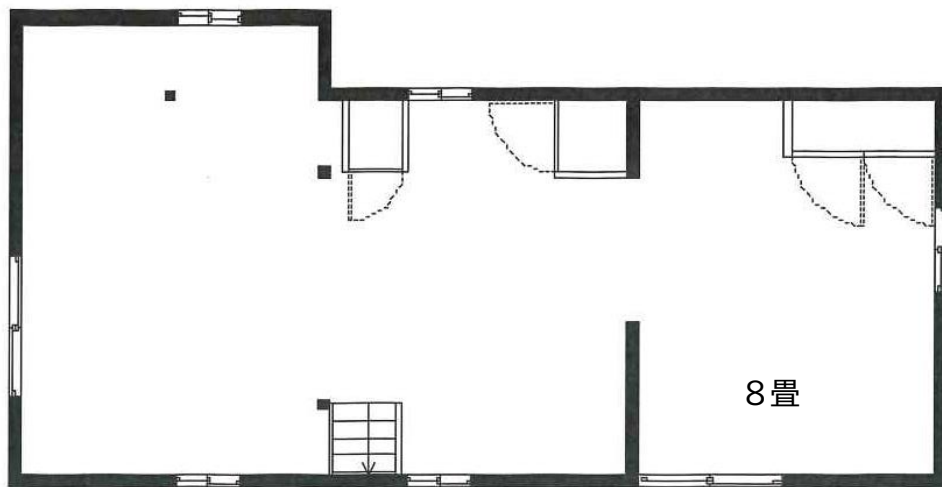


様式第2号

「空き家情報バンク」登録カード

登録No.	R7-20	区 分	☒ 売却 ☐ 賃貸		分 類	☐ 住宅 ☒ 住宅及び土地	
物件所在地	勝山市北谷町木根橋 54-1						
希望価格	(売買)		300,000 円		() 敷金() 礼金()		
	(賃貸)		円/月		() 保証金() 管理費()		
物件の概要	面 積			構 造		建 築 年 不明	
	土 地	236.82 m ²		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄骨 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 ()		売買の場合	
						補修の要否	
	建 物	1階	82.65 m ²	☐ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☒ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中		☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他 ()	
			坪				
		2階	52.9 m ²				
	坪						
	間 取 り	1階 ☐ 居間()畳 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他()					
☒ (8)畳 (8)畳 (10)畳 2階 ☐ 居間()畳 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☒ その他() ☒ (8)畳							
利用状況	☐ 自らが居住 ☐ 放置()年 ☒ その他 (家族管理)		主 要 施 設	ま での 距 離	☒ 駅(9.6km) ☐ バス停() km ☒ 市役所(9.9km) ☒ 病院(7.1km) ☒ 消防署(7.9km) ☒ 警察署(9.9km) ☐ 保育園・幼稚園() km ☒ 小学校(7.4km) ☒ 中学校(7.9km) その他()		
物件の特徴	・上水あり。汚水はくみ取り式 ・ガス給湯						
特記事項	・現状引渡しとなります。 ・浴室の配管修理が必要です。 ・降雪の多い地域のため、除雪が必要です。						
備 考	・登記内容の変更手続きが完了次第の引渡しとなります。						
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒911-0801		住 所	福井県勝山市沢町2丁目 11-8			
	名 称	有限会社 北八建設			TEL	0779-88-0604	
	免許番号	福井県知事(2)第 1615 号					

間 取 り 図



2 階平面図



1 階平面図



【外観】



【1階和室】



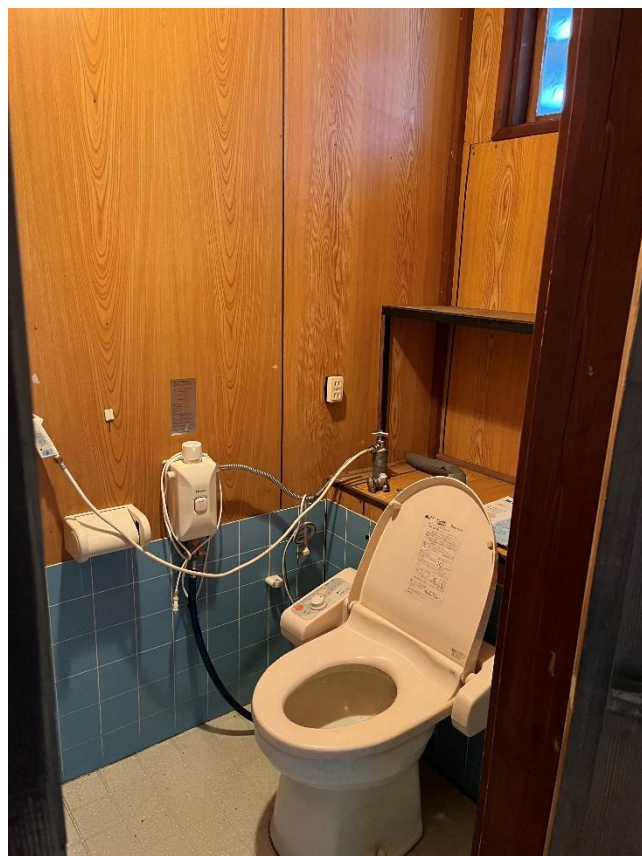
【1階8畳】



【台所】



【風呂】



【トイレ】



【2階】



【2階】



【2階8畳】