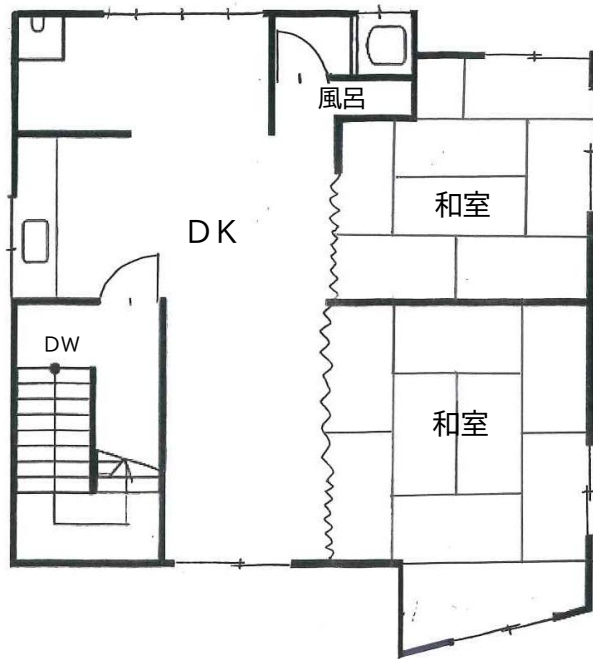


様式第2号

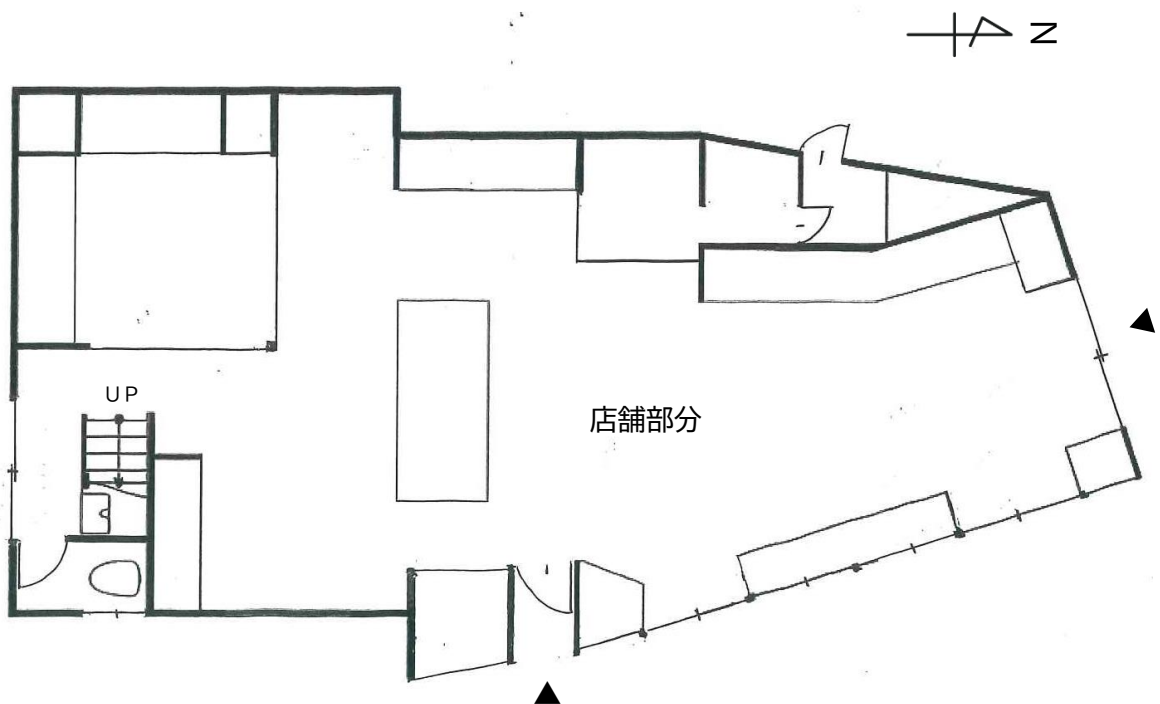
「空き家情報バンク」登録カード

登録No.	R8-15	区 分	☒ 売却 ☐ 賃貸	分 類	☐ 住宅 ☒ 住宅及び土地		
物件所在地	勝山市元町1丁目11-12						
希望価格	(売買) 300万円		☐ 敷金() ☐ 礼金()				
	(賃貸) 円/月		☐ 保証金() ☐ 管理費()				
物件の概要	面 積		構 造		建 築 年 昭和30年		
	土 地	184.03 m ²		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄骨 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 ()	売買の場合		
					補修の要否	補修の費用負担	
	建 物	1階	109.86 m ²	☐ 補修は不要 ☒ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他 ()		
		2階	坪		()		
			59.38 m ²			坪	
	間 取 り	1階 ☒ 店舗 ☒ トイレ					
2階 ☒ DK ☒ 風呂 ☒ 和室(8)畳 (6)畳							
利 用 状 況	☐ 自らが居住 ☐ 放置(年) ☐ 別荘 ☒ 家族管理中		主 要 施 設 までの距離	☒ 駅(1.2km) ☐ バス停(km) ☒ 市役所(0.5km) ☒ 病院(1.6km) ☒ 消防署(1.7km) ☒ 警察署(2.2km) ☐ 保育園・幼稚園(km) ☒ 小学校(1.2km) ☒ 中学校(1.9km) その他()			
物件の特徴	・2年前から空き店舗 ・上水道あり ・汚水はくみ取り。ただし敷地内に公設の汚水桝があります。						
特記事項	・内部の不用品処分が完了次第の引渡しとなります						
備 考							
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒911-0801		住 所	福井県勝山市沢町2丁目11-8			
	名 称	有限会社 北八建設		TEL	0779-88-0604		
	免許番号	福井県知事(3)第1615号					

間取り図



2階



1階



外観



1 階店舗部分



1 階店舗部分



1 階店舗部分



2階DK



2階台所