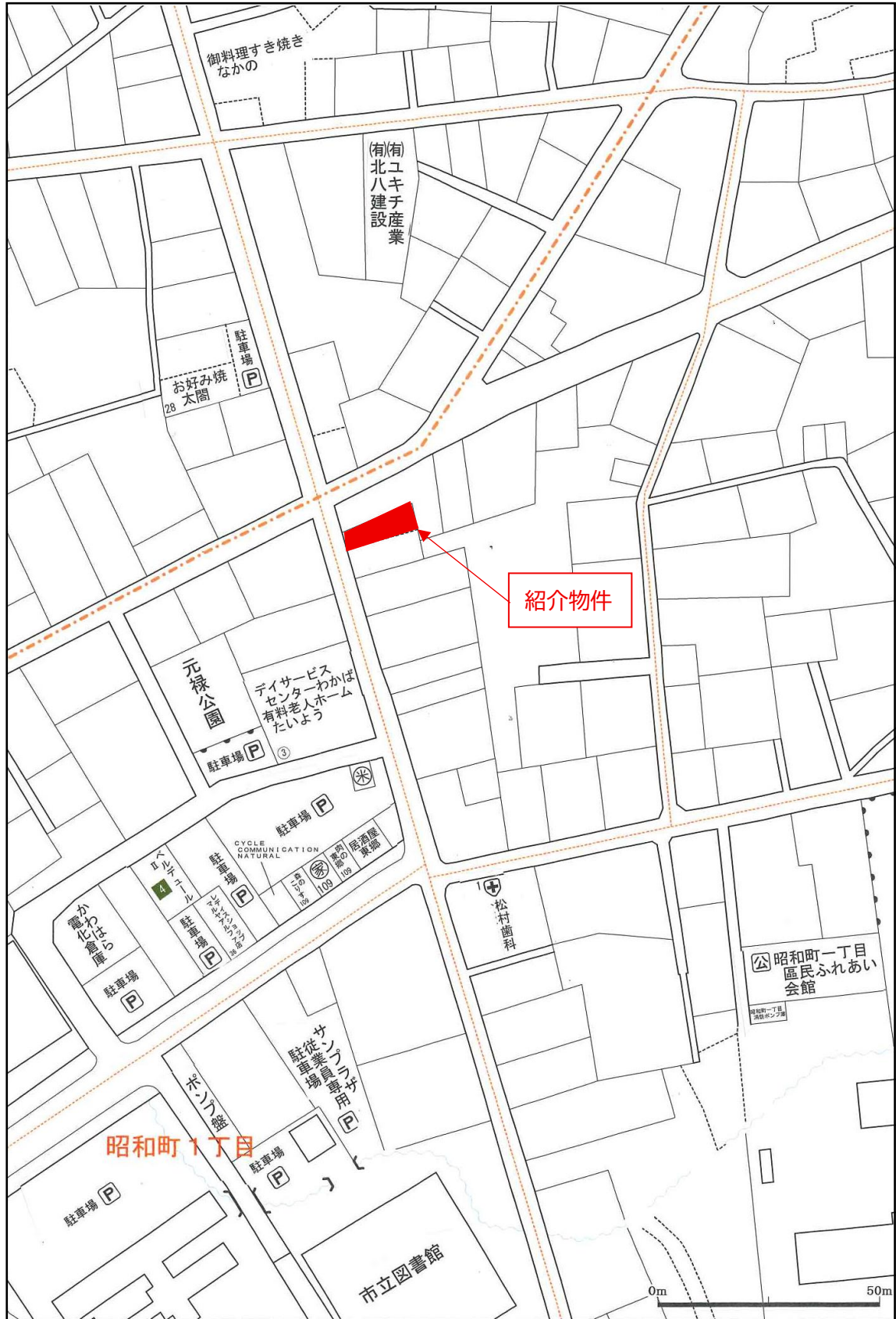


様式第2号

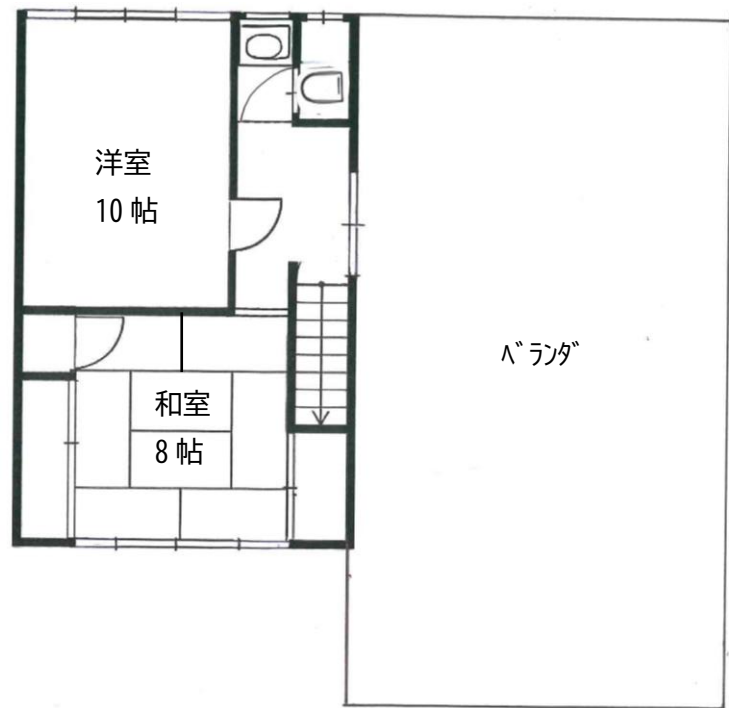
「空き家情報バンク」登録カード

登録No.	R8-17	区 分	☒ 売却 ☐ 賃貸		分 類	☐ 住宅 ☒ 住宅及び土地	
物件所在地	福井県勝山市昭和町1丁目2-8						
希望価格	(売買) 2,800,000 円		☐ 敷金()		☐ 礼金()		
	(賃貸) 円/月		☐ 保証金()		☐ 管理費()		
物件の概要	面 積		構 造		建 築 年 昭和 59 年		
	土 地	181.81 m ²		☐ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☒ 鉄骨	売買の場合		
					補修の要否	補修の費用負担	
	建 物	1階	127.37 m ²	☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 ()	☐ 補修は不要	☐ 所有者負担	
			坪		☐ 多少の補修必要	☒ 入居者負担	
		2階	52.30 m ²		☒ 大幅な補修必要	☐ その他	
			坪		☐ 現在補修中	()	
	間 取 り	1階 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☒ 和室(6)畳 (6)畳					
2階 ☒ トイレ ☒ 和室(8)畳 ☒ 洋室 (10)畳							
利 用 状 況	☐ 自らが居住 ☐ 放置(年) ☒ その他(賃貸していた)		主 要 施 設 ま での 距 離	☒ 駅(1.6km) ☒ 市役所(0.6km) ☒ 病院(0.9km) ☒ 消防署(1.1km) ☒ 警察署(2.1km) ☒ 小学校(0.25km) ☒ 中学校(1.3km)			
物件の 特徴	・上下水道あり						
特記 事項	・1 階、2 階とも雨漏りがあり、修繕必要						
備 考							
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒911-0801		住 所	福井県勝山市沢町2丁目11-8			
	名 称	有限会社 北八建設			TEL	0779-88-0604	
	免許番号	福井県知事(3)第1615号					

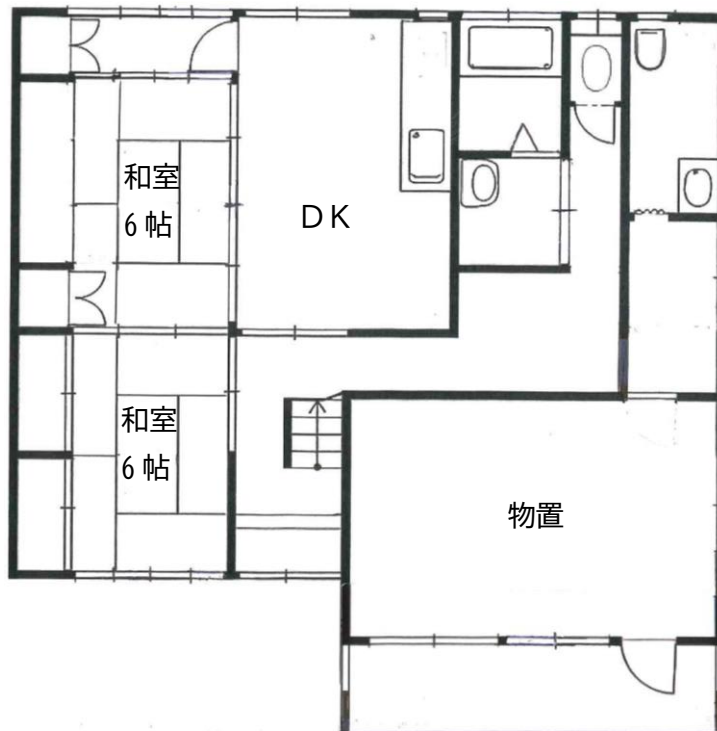
位置図



間 取 り 図



2階平面図



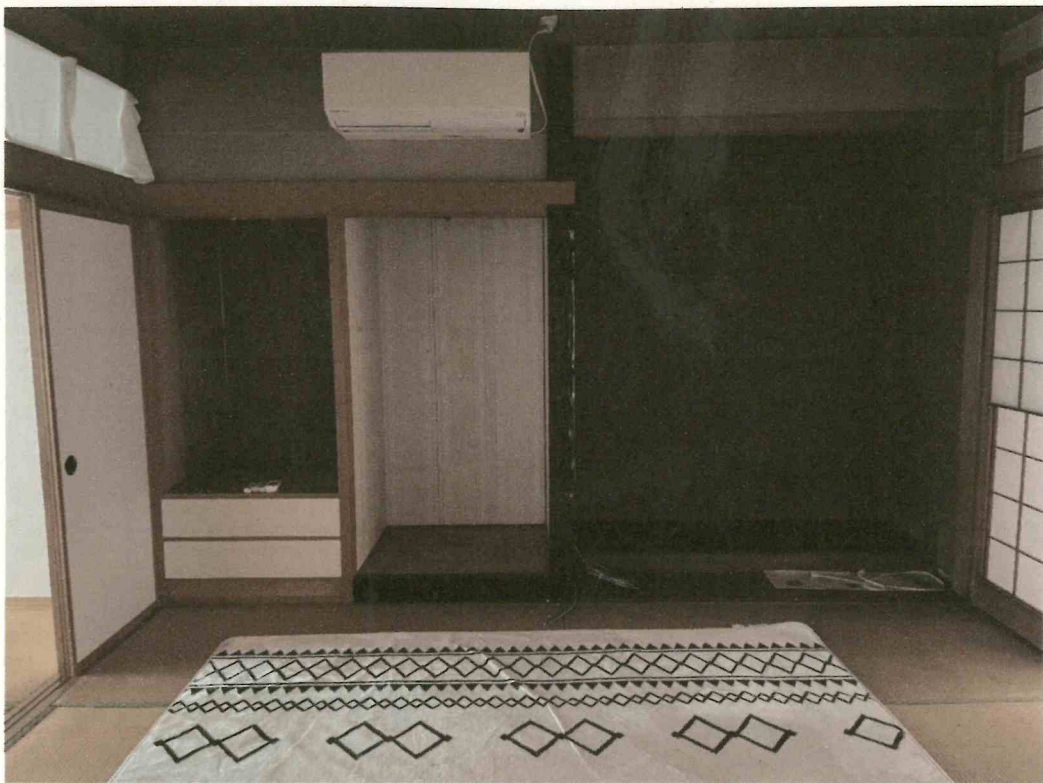
1階平面図



外観



DK



1 階和室



1階風呂



1 階トイレ



2階洋室



2階和室